



Finca - Cortijo en venta en Estepona

5.500.000 €

Referencia: R4649611 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 3.500.000m² Construido: 1.000m² Terraza: 250m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Bienvenido a "La Morisca", una finca de recreo única en España

Ubicada en los pintorescos paisajes de Jimena de la Frontera y San Martín del Tesorillo, Cádiz, esta propiedad abarca 363 hectáreas de pastos y bosques.

"La Morisca" cuenta con instalaciones prácticas para entusiastas de actividades al aire libre, una plaza de toros con corrales y corraletas, una gran vivienda de lujo, instalaciones hípcas con pista de entreno, cotos de caza y dos plataformas de aterrizaje para helicópteros.

En el corazón de la finca se encuentra una casa de campo al estilo andaluz en forma de U que abarca 1,385 m² en una sola planta. La casa rodea un patio empedrado e incluye tres viviendas independientes, una capilla, una bodega-salón, cocinas, oficinas, almacenes y dos porches cubiertos. Además de otras cuatro habitaciones que están equipadas con aire acondicionado y chimenea para mayor comodidad.

Amplias terrazas cubiertas y jardines rodean la propiedad, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas hacia el valle y la montaña.

Además de las estructuras residenciales, la finca cuenta con edificaciones agrícolas prácticas, como un almacén de 1,200 m² con dos apartamentos. Dos grandes depósitos de agua, cada uno con capacidad para 5,000 m³ y suministro eléctrico de agua mediante paneles solares y generadores, contribuyen a la autosuficiencia de la finca, junto con un lago de agua dulce que abarca más de 17,000 m².

Garantizando seguridad, cada parcela dentro de la finca está completamente cerrada con malla cinegética. La propiedad también cuenta con más de 40 kilómetros de caminos internos en buen estado, facilitando el acceso conveniente a todas las áreas de la finca

Una característica distintiva de "La Morisca" es el coto de caza llamado "San Miguel". La propiedad cuenta con 9 garitas de madera, de aproximadamente cinco metros de altura, diseñadas tanto para la caza como para observar la vida silvestre de la finca, que incluye una gran variedad de aves, ciervos, jabalíes y otras especies.

En cuanto a otros usos para el terreno de cultivo, se puede modificar para el cultivo de aguacates y otras plantas subtropicales. En cuanto a otros propósitos para la finca, se podría renovar para convertirla en un hotel boutique con spa e instalaciones deportivas, un retiro aislado, o incluso transformarla en un lugar para eventos privados.

Esta propiedad ofrece un refugio para aquellos que aprecian la naturaleza, a solo 10 minutos en helicóptero de Marbella y sus alrededores, y a 20 minutos en coche desde Sotogrande.

Aeropuertos más cercanos::

Malaga → 1h 30m

Sevilla → 2h 20m

Gibraltar → 40m





Características:

Características

Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Casa de invitados
Lavadero
Barbacoa
Apartamento para invitados
Acceso para personas con movilidad reducida
Bar
Solárium
Sala de juegos
Sótano
Alojamiento del personal

Orientación

Oeste
Sur
Este
Norte
Sureste
Sur oeste
noroeste
Noreste

Control climático

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
País
Patio
Lago

Configuración

Cerca de la ciudad
País
Aldea
Ciudad

Condición

Excellent

Piscina

Habitación para la piscina

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Fully Fitted

Jardín

Private
Ajardinado

Seguridad

Complejo cerrado

Estacionamiento

Cochera
Private
Open
More Than One
Covered

Categoría

Inversión
Lujo