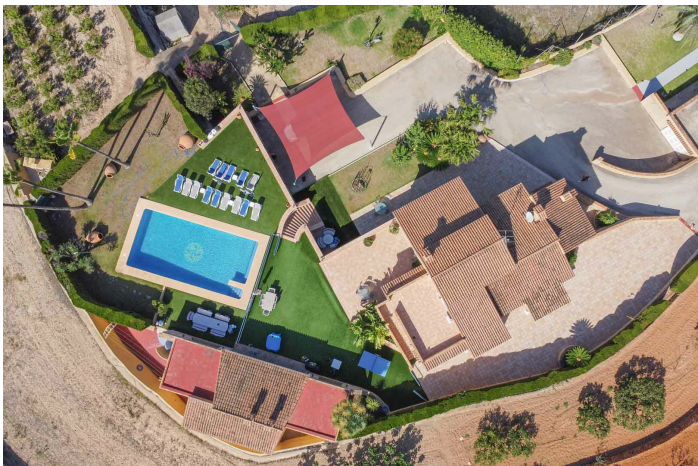




# Villa détachée à vendre à Benissa

2 995 000 €

Référence: C3XY442222BEN Chambres: 8 Bain: 7 Terrain: 11 448m<sup>2</sup> Construite: 696m<sup>2</sup>





## Marina Alta, Benissa

Cette fantastique villa est située sur un terrain de 11 000 m<sup>2</sup> et offre de belles vues dégagées. La propriété comprend une très grande villa sur trois étages, le rez-de-chaussée et le premier étage étant des habitations complètement indépendantes. En outre, il y a également une maison d'amis spacieuse dans le jardin et un studio au deuxième étage. Une très longue allée mène à la villa. Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine entièrement équipée avec un débarras, d'une salle à manger avec un poêle, d'un grand salon, de trois chambres doubles, de deux salles de bains et d'un débarras où sont installés tous les équipements pour un sauna. Devant le rez-de-chaussée se trouve une belle terrasse aménagée. Le premier étage se compose d'une terrasse couverte, d'un grand salon-salle à manger, d'une cuisine, d'une buanderie, d'une chambre double avec salle de bains attenante et de deux chambres doubles avec salle de bains commune. C'est également à ce niveau que se trouve la piscine de 6 x 12 avec terrasse ensoleillée et douche extérieure. Près de la piscine se trouve une grande cuisine extérieure avec une terrasse couverte. De chaque côté se trouve une pièce supplémentaire avec de grandes fenêtres qui peut être utilisée comme salon, bureau, buanderie, salle de sport, etc. Il y a également une salle de bains extérieure. La piscine et les escaliers sont clôturés par des barrières, ce qui est idéal pour les enfants en bas âge ou les animaux domestiques. Au troisième étage, vous trouverez une terrasse spacieuse et un appartement séparé composé d'une cuisine avec salle à manger, d'une chambre double et d'une salle de bains. Dans le magnifique jardin méditerranéen, à environ 100 m de la maison principale, se trouve une jolie maison d'amis composée d'une cuisine, d'un salon-salle à manger, d'une chambre double et d'une salle de bains rénovée. En outre, la villa dispose de radiateurs, de l'air conditionné, d'armoires encastrées, d'auvents, de volets et d'un raccordement au réseau électrique. Il y a également un puits fonctionnel. Il y a également un garage double, un garage simple, un carport et une cave à vin. Environ 5500 m<sup>2</sup> sont clôturés et aménagés avec des palmiers, des pelouses et des terrasses. Le reste du terrain d'environ 6000 m<sup>2</sup> est actuellement composé en partie d'orangers et en partie de terres cultivables. La taille du terrain est idéale pour ceux qui recherchent une villa avec de l'espace pour élever des animaux. La villa dispose d'un permis de location et est située dans une zone rurale à seulement 3 km de la côte de Benissa où vous trouverez de nombreuses criques idylliques. Elle offre de belles vues sur l'intérieur des terres et sur la magnifique Sierra de Bernia. Le centre de Benissa et celui de Moraira sont accessibles en 10 minutes. Le centre de Calpe est accessible en 15 minutes. Vidéo disponible sur demande. N'hésitez plus et visitez cette fantastique villa !



## Spécification:

Garage

Barbecue

air conditioning

Outdoor kitchen

Outdoor shower

Stove

Roller Shutters

Central heating

Electricity

Furnished

Balcony

Separate Apartment

Substructure

Automatic irrigation

terrace

Carport

pool

garden

Storage

Built-in cabinets