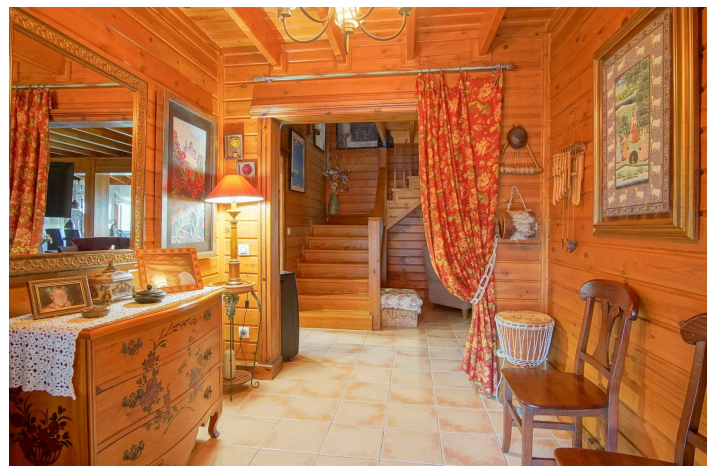
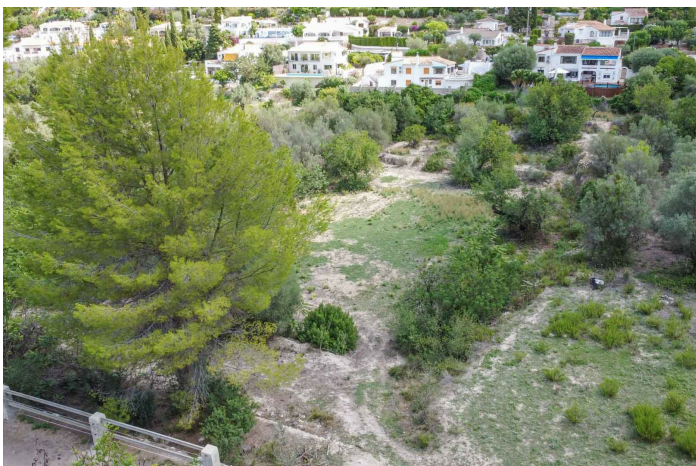




Vrijstaande villa te koop in Orba

899.000 €

Referentie: C3XY8197ORB Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 16.923m² Perceelgrootte: 533m²





Marina Alta, Orba

Ontdek deze charmante villa gebouwd met edele materialen zoals Fins dennenhout en natuursteen, gelegen in een droomachtige omgeving in Orba, Alicante. Het pand strekt zich uit over een grotendeels vlak perceel van bijna 18.000 m², perfect voor wie midden in de natuur en de rust wil wonen. Ideaal voor paarden- en dierenliefhebbers, want het heeft een stal en stallen, waardoor er genoeg ruimte is om huisdieren in alle vrijheid te houden.

Als je de villa binnenkomt, word je begroet door een warme en gastvrije sfeer. Op de begane grond zijn drie ruime tweepersoonsslaapkamers, waarvan een met en-suite badkamer, perfect voor het comfort van familieleden of gasten. De woon-eetkamer, met zijn centrale open haard, nodigt je uit om 's avonds te ontspannen, terwijl je geniet van het prachtige uitzicht op de tuin en het zwembad. Vanaf hier worden het landschap van de omliggende vallei en de omringende bergen onderdeel van het huis, waardoor een unieke sfeer van sereniteit ontstaat. De aparte keuken, uitgerust met bijkeuken en wasruimte, is ontworpen voor degenen die graag koken terwijl ze genieten van de rust van de omgeving.

Als je naar boven gaat, verwelkom je een grote open ruimte met een prachtig uitzicht op de natuur. Deze ruimte wordt momenteel gebruikt als kantoor en leeshoek en is de perfecte plek om jezelf te verliezen in creatief werk of gewoon te genieten van de vredige omgeving. Vanaf hier is het panoramische uitzicht een schouwspel dat verandert met het licht van de dag en de seizoenen, en een oase van inspiratie biedt.

De halve kelder is nog zo'n ruimte die verrast met zijn veelzijdigheid. Hier vind je ruimte voor maximaal drie voertuigen, een werkplaats die ideaal is voor doe-het-zelvers, een toilet, een slaapkamer en een keuken inbegrepen. Met de mogelijkheid om deze verdieping om te vormen tot een zelfstandige woning, biedt het eindeloze mogelijkheden om bezoekers te ontvangen of zelfs verhuurbaar te maken als extra accommodatie.

Buiten omringt de mediterrane tuin met pijnbomen en olijfbomen de villa, wat het gevoel van ondergedompeld te zijn in de natuur verder versterkt. Bovendien is er binnen het perceel een schuur gebouwd, ontworpen om te genieten van familiebijeenkomsten of maaltijden met vrienden, waardoor elke bijeenkomst speciaal en gedenkwaardig wordt.

Ondanks de rust is de woning perfect verbonden: op slechts 15 minuten rijden vind je winkelcentra en ziekenhuizen, en het strand ligt op ongeveer 20 minuten rijden. Het pittoreske stadje Orba, met alle voorzieningen die je nodig zou kunnen hebben, ligt op minder dan 10 minuten afstand.

Deze villa is veel meer dan een huis, het is een plek waar natuur en comfort in perfecte harmonie samenkomen en een unieke en rustige levensstijl bieden.



Kenmerken:

Dubbel glas

alarm

Electricity

Outdoor kitchen

Separate Apartment

Water

Stove

Bar

terrace

Furnished

Patio

Automatic gate

Main Gas

Substructure

Garage

Barbecue

pool

garden

Storage

Mosquito windows

Automatic irrigation