



# Vrijstaande villa te koop in Javea

2.250.000 €

Referentie: C4XY4448JAV Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 800m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 396m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Javea

Deze traditionele villa, gelegen in de prestigieuze urbanisatie La Corona in Javea, biedt een adembenemend uitzicht dat zich uitstrekt over de azuurblauwe baai van Javea tot aan het majestueuze Cap Negre. Geniet van niet alleen een schitterend zeezicht, maar ook van een indrukwekkend panorama van het omliggende berglandschap. Dit unieke 180° uitzicht garandeert u elke ochtend de mooiste zonsopgangen aan de oostkant en betoverende zonsondergangen in de bergen aan de westkant.

De villa is elegant verdeeld over drie verdiepingen, met het zwembad perfect gepositioneerd op de verdieping van de leefruimtes.

Bij de straat vindt u een carport en extra parkeerplaatsen voor twee voertuigen. Een paar treden lager komt u binnen via de hoofdentree op de bovenste verdieping. Deze verdieping leidt naar een grote ruimte met directe toegang tot een royaal terras, compleet met een overdekte buitenkeuken.

Op de middenverdieping vindt u de ruime woon-eetkamer met een gezellige salon en een open haard, een moderne keuken met kookeiland, een comfortabele tweepersoonsslaapkamer, een stijlvolle badkamer en een gastentoilet. Vanuit elke kamer – behalve de badkamers – kunt u genieten van het prachtige zeezicht. De woonkamer biedt toegang tot een uitgestrekt overdekt terras dat uitkijkt op het zwembad en het prachtige landschap..

De benedenverdieping herbergt de hoofdslaapkamer met en suite badkamer, samen met twee extra tweepersoonsslaapkamers die een badkamer delen. Ook hier is er een prachtig terras waar u kunt ontspannen en genieten van de omgeving.

Deze villa kan indien gewenst met een renovatieproject worden aangekocht.

Zowel de haven als het historische centrum van Javea zijn binnen slechts 5 minuten bereikbaar, waardoor u de ideale combinatie van rust en toegang tot cultuur en voorzieningen heeft. Kom en ontdek uw droomhuis in dit paradijs aan de Costa Blanca!