



christian@abracasabra.es

Wohnung zum Verkauf in Benitachell

360.000 €

Referenz: C3XY4476BELL Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 148m²





Costa Blanca North, Benitachell

Sonnige Wohnung mit zwei Schlafzimmern in Cumbre del Sol zu verkaufen. Diese moderne Wohnung befindet sich in der Urbanisation Montecala Gardens und wurde vor zwei Jahren fertiggestellt. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und ist sowohl über eine Treppe als auch über einen Aufzug zu erreichen. Sie betreten eine Eingangshalle mit einer Waschküche auf der rechten Seite. Wenn Sie weitergehen, gelangen Sie in eine moderne, offene Küche, die mit allen Elektrogeräten ausgestattet ist, darunter ein Kühlschrank mit Gefrierfach, ein Induktionskochfeld, ein Backofen, eine Mikrowelle und ein Geschirrspüler. Angrenzend befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, von dem aus Sie über Schiebefenster direkten Zugang zur Terrasse haben. Neben dem Wohnzimmer befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem luxuriösen Bad en suite und mehreren Einbauschränken. Auch von diesem Zimmer haben Sie über Schiebefenster direkten Zugang zur Terrasse.

Für zusätzlichen Komfort verfügt die Wohnung über zwei weitere Einbauschränke, einen großen im Wohnzimmer und einen kleineren im Eingangsbereich. Draußen gibt es eine geräumige überdachte Terrasse mit einer Lounge und einem Essbereich. Vor der Terrasse liegt ein schöner Garten mit freiem Blick auf das weitläufige Naturschutzgebiet, das Cumbre del Sol von Moraira trennt. Dank der Natursteinmauer an der Ostseite ist Ihre Privatsphäre hier garantiert.

Dank der Südausrichtung der Wohnung finden Sie zu jeder Jahreszeit einen Platz an der Sonne. Die Wohnung ist mit der neuesten Technik ausgestattet, darunter Fußbodenheizung, Klimaanlage, elektrische Rollläden und elektrische Jalousien.

Die Möbel können separat für 15.000 Euro erworben werden. Die Urbanisation Monte Cala Gardens verfügt über zwei schöne Swimmingpools und überdachte Parkplätze direkt vor Ihrem Grundstück. Der idyllische Strand von Cala Llebeig ist zu Fuß erreichbar.

Das Zentrum von Moraira und der Strand sind nur 10 Autominuten entfernt, können aber auch zu Fuß über einen Wanderweg durch den Naturpark erreicht werden. In Cumbre del Sol gibt es mehrere Einrichtungen wie einen Supermarkt, eine Apotheke, ein Restaurant, einen Tennisclub, eine internationale Schule usw. Mehrere große Supermärkte und Restaurants sind innerhalb von 5 Autominuten zu erreichen.



Eigenschaften:

Aufzug	Doppelverglasung	Central heating
terrace	Carport	air conditioning
Floor heating	pool	Electric shutters
garden	Storage	Built-in cabinets