



christian@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Teulada

3.850.000 €

Referencia: 8235MOR Dormitorios: 4 Baños: 8 Terreno: 869m² Construido: 568m²





Costa Blanca North, Moraira

Situada en la prestigiosa y codiciada zona residencial de El Portet, en Moraira, esta espectacular residencia de lujo de alta tecnología es una joya arquitectónica diseñada para encajar armoniosamente en su entorno natural.

Con vistas incomparables al mar Mediterráneo, al emblemático Peñón de Ifach y al exuberante paisaje circundante, esta residencia ofrece una experiencia de vida exclusiva en un enclave privilegiado. A sólo cinco minutos del encantador casco antiguo de Moraira, del puerto y de las idílicas playas de arena, esta vivienda ha sido diseñada para maximizar su conexión con la naturaleza, haciendo de cada rincón un escenario perfecto para la contemplación y el disfrute del entorno.

Los materiales utilizados en el diseño se han seleccionado cuidadosamente para respetar la armonía del paisaje y lograr una integración total con el terreno. Se accede a la propiedad a través de un tranquilo callejón sin salida, que ofrece privacidad y seguridad. Un camino elegante y cuidadosamente diseñado conduce a los visitantes a través de los distintos espacios, revelando las magníficas características de esta propiedad. La entrada principal conduce a un amplio vestíbulo que conecta a la perfección con la zona de día, donde la cocina vanguardista, el salón y el comedor se funden en un espacio luminoso y abierto.

Desde aquí hay acceso directo a la piscina y a la zona exterior con una sofisticada barbacoa, perfecta para disfrutar de inolvidables veladas al aire libre. Arriba está la exclusiva zona de noche, que cuenta con dos impresionantes suites principales con vestidores, cuartos de baño totalmente equipados y terrazas privadas con vistas panorámicas al mar.

Un verdadero santuario de paz y privacidad donde el lujo y el confort se unen en perfecta armonía. En la planta baja hay otros dos dormitorios, ambos con baño en suite, un práctico lavadero y un garaje cerrado con capacidad para dos vehículos. Además, en este nivel hay una espectacular zona de bienestar, diseñada para la instalación de una sauna, que ofrece un espacio incomparable para la relajación.

En el lado opuesto, se despliega una imponente sala de cine, junto con una bodega equipada con un elegante bar y una mesa especialmente diseñada para eventos y fiestas. Esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre modernidad, funcionalidad y lujo, ofreciendo un estilo de vida refinado en una de las ubicaciones más privilegiadas de la Costa Blanca. Una casa única diseñada para quienes buscan exclusividad, privacidad y una conexión sin igual con la belleza del Mediterráneo.



Características:

Doble acristalamiento	Solárium	Garage
alarm	Central heating	terrace
Electricity	air conditioning	Floor heating
Furnished	pool	Electric shutters
Balcony	garden	Automatic gate
Water	heat pump	TV
Substructure	Built-in cabinets	Automatic irrigation