



Vrijstaande villa te koop in Teulada

3.850.000 €

Referentie: 8235MOR Slaapkamers: 4 Badkamers: 8 Plotgrootte: 869m² Perceelgrootte: 568m²





Costa Blanca North, Moraira

Gelegen in de prestigieuze en gewilde woonwijk El Portet in Moraira, is deze spectaculaire hightech luxe woning een architectonisch juweeltje dat is ontworpen om harmonieus te passen in de natuurlijke omgeving. Met een ongeëvenaard uitzicht op de Middellandse Zee, de iconische Peñon de Ifach en het omringende weelderige landschap biedt deze residentie een exclusieve woonervaring in een bevoorrechte enclave.

Op slechts vijf minuten van het charmante oude centrum van Moraira, de haven en idyllische zandstranden, is dit huis ontworpen om de verbinding met de natuur te maximaliseren, waardoor elke hoek een perfecte omgeving wordt voor contemplatie en genieten van de omgeving. De materialen die zijn gebruikt in het ontwerp zijn zorgvuldig geselecteerd om de harmonie van het landschap te respecteren en een totale integratie met het terrein te bereiken.

Het pand is toegankelijk via een rustige doodlopende weg, die privacy en veiligheid biedt. Een elegant en zorgvuldig ontworpen pad leidt bezoekers door de verschillende ruimten, waardoor de magnifieke kenmerken van deze woning duidelijk worden. Via de hoofdingang kom je in een ruime hal die naadloos aansluit op het daggedeelte, waar de avant-gardistische keuken, woonkamer en eetkamer samensmelten tot een lichte, open ruimte. Vanaf hier is er directe toegang tot het zwembad en de buitenruimte met een geavanceerde barbecue, perfect om te genieten van onvergetelijke avonden in de buitenlucht.

Boven is het exclusieve nachtgedeelte, met twee indrukwekkende master suites met kleedkamers, volledig uitgeruste badkamers en privéterrassen met panoramisch uitzicht op zee. Een waar heiligdom van rust en privacy waar luxe en comfort in perfecte harmonie samenkomen.

Op de begane grond bevinden zich twee extra slaapkamers, beide met eigen badkamer, een praktische wasruimte en een gesloten garage met capaciteit voor twee voertuigen. Verder is er op dit niveau een spectaculaire wellnessruimte, ontworpen voor de installatie van een sauna, die een onvergelykbare ruimte voor ontspanning biedt. Aan de overkant ontvouwt zich een imposante bioscoopzaal, samen met een wijnkelder uitgerust met een elegante bar en een tafel speciaal ingericht voor evenementen en feesten.

Deze woning vertegenwoordigt de perfecte balans tussen moderniteit, functionaliteit en luxe en biedt een verfijnde levensstijl op een van de meest bevoorrechte locaties aan de Costa Blanca. Een uniek huis, ontworpen voor wie op zoek is naar exclusiviteit, privacy en een ongeëvenaarde verbinding met de schoonheid van de Middellandse Zee.



Kenmerken:

Dubbel glas
alarm
Electricity
Furnished
Balcony
Water
Substructure

Solarium
Central heating
air conditioning
pool
garden
heat pump
Built-in cabinets

Garage
terrace
Floor heating
Electric shutters
Automatic gate
TV
Automatic irrigation