



christian@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Calpe

1.690.000 €

Referencia: 8245CAL Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 770m² Construido: 489m²





Costa Blanca North, Calpe

Proyecto de villa moderna enclavada en una de las zonas más exclusivas de Calpe, esta impresionante villa de diseño moderno ofrece una experiencia de vida incomparable, donde el lujo y el confort se combinan a la perfección con un entorno natural privilegiado. Desde su ubicación elevada, las vistas al mar Mediterráneo y al majestuoso Peñón de Ifach se convierten en un espectáculo diario, enmarcando cada rincón de la vivienda con un horizonte azul infinito.

Con una superficie construida de 489 m² sobre una parcela de 770 m², esta propiedad ha sido concebida con una arquitectura contemporánea que maximiza la entrada de luz natural y la conexión con el exterior. Sus espacios abiertos y bien distribuidos crean una atmósfera de amplitud y sofisticación. La vivienda se distribuye en varios niveles, conectados por un elegante ascensor interno, ofreciendo comodidad y accesibilidad en cada estancia.

El corazón de la casa es un amplio salón-comedor de diseño vanguardista, integrado con una moderna cocina americana completamente equipada. Este espacio fluye de manera armoniosa hacia las terrazas exteriores, donde se encuentra la espectacular piscina infinity. Desde aquí, la sensación de continuidad entre el agua y el mar es simplemente inigualable, proporcionando un ambiente de relajación absoluta.

Cuenta con cuatro dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. Los acabados de alta calidad, las líneas depuradas y el uso de materiales nobles refuerzan la sensación de exclusividad en cada estancia. Además, la propiedad dispone de un aseo de cortesía y un lavadero independiente, garantizando funcionalidad sin renunciar al diseño.

El equipamiento de la vivienda está a la altura de su elegancia. La calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado por conductos aseguran un clima perfecto en cualquier época del año, mientras que el sistema de domótica permite controlar diferentes aspectos de la casa con total comodidad, incluyendo la iluminación, las persianas eléctricas y los sistemas de seguridad.

El exterior de la villa es un oasis privado. Sus amplias terrazas ofrecen múltiples zonas de descanso y ocio, desde un área de barbacoa ideal para reuniones al aire libre hasta un acogedor rincón chill-out para disfrutar de las noches mediterráneas. El jardín, cuidadosamente diseñado con especies autóctonas, aporta un toque de frescura y privacidad, en perfecta armonía con la arquitectura de la casa.

Ubicada a tan solo 800 metros de las playas de Calpe, esta villa permite disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. Supermercados, restaurantes y comercios se encuentran a pocos minutos, facilitando el día a día sin necesidad de grandes desplazamientos.

Más que una vivienda, esta propiedad representa un estilo de vida exclusivo en la Costa Blanca, donde el diseño, la tecnología y la naturaleza se funden para ofrecer una residencia única. Una oportunidad excepcional para quienes buscan la combinación perfecta entre elegancia y confort en un enclave inigualable.



Características:

Elevar	Solárium	alarm
terrace	Barbecue	air conditioning
Floor heating	pool	Balcony
Patio	garden	Outdoor shower
Automatic gate	Intercom	Storage
Water	Substructure	Built-in cabinets
Automatic irrigation	Double glass	