



## Finca - Cortijo zum Verkauf in Coín

2.400.000 €

Referenz: R3830236 Schlafzimmer: 8 Badezimmer: 12 Grundstücksgröße: 13.640m<sup>2</sup> Garten: 1.263m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Coín

Außergewöhnliche Finca mit Gästewohnung und Stallungen in Coin.

Das Haupthaus ist wie folgt aufgeteilt:

Eingangshalle, Gäste-WC, separate, voll ausgestattete Küche, Esszimmer mit Kamin, andalusischer Patio, 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Erster Stock: Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Ankleidebereich und Zugang zum Solarium.

Untergeschoss: Waschküche, Doppelschlafzimmer, Badezimmer, 3 weitere Zimmer, Garage für 2 Autos, Abstellraum.

Gästewohnungen: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad und Hauswirtschaftsraum.

Ställe: 5 Boxen von je 13m<sup>2</sup>. Die Pferderennbahn hat eine unterirdische Bewässerung.

Außenbereich: Schöne Gärten mit automatischer Bewässerung, Pool von 51m<sup>2</sup>, Grillplatz.

Die Immobilie befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und verfügt über folgende Ausstattungsmerkmale: doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage warm/kalt, private Garage, Fußbodenheizung im ganzen Haus, Alarmanlage, 2 private Brunnen, Boiler für Warmwasser, gutes Internet und sehr guter Zugang zum Grundstück.

Baujahr: 2005



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Allzweckraum  
Grill  
Stallungen

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe der Stadt  
Land

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Telefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Gut  
Exzellent

### Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Energiebewertung

D

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Urban

### Schwimmbad

Privat

### Parken

Garage  
Mehr als eine

### CO2 -Emissionsbewertung

D