



christian@abracasabra.es

## Appartement à vendre à Calpe

479 000 €

Référence: 8249CAL Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 69m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Découvrez une maison où le luxe, le confort et l'exclusivité se conjuguent à la perfection. Dans le prestigieux quartier de La Manzanera, à Calpe, vous attendent ces magnifiques appartements de 2 et 3 chambres, conçus pour vous offrir une qualité de vie inégalée. Leur emplacement est tout simplement parfait : à deux pas du centre et des merveilleuses plages de Calpe, avec tous les services essentiels à portée de main, tels que les écoles, les magasins et le centre de santé.

Chaque propriété a été conçue avec des matériaux de première qualité, alliant design et fonctionnalité. Les sols, en grès cérame haut de gamme ou en bois stratifié, donnent une touche sophistiquée et chaleureuse à chaque pièce. Les menuiseries intérieures sont dotées de portes laquées en MDF haut de gamme, dont les détails ont été soigneusement choisis pour maximiser l'esthétique et le confort.

Le projet est une véritable oasis de bien-être. Ses espaces communs ont été conçus pour satisfaire tous les besoins de loisirs et de détente : une spectaculaire piscine panoramique à débordement avec couloir de nage, un jacuzzi chauffé, un gymnase entièrement équipé avec terrasse zen, un sauna et un circuit de mini-golf pour s'amuser en famille et entre amis. En outre, l'ensemble dispose d'une salle de cinéma, d'une salle de coworking, d'une salle gastronomique pour les réunions et d'une aire de jeux pour les enfants.

Les logements sont stratégiquement orientés pour garantir une excellente luminosité naturelle et, à partir du cinquième étage, ils offrent une vue imprenable sur la mer. Chaque appartement dispose d'une place de parking en sous-sol et d'une salle de stockage, ce qui offre plus de commodité et de sécurité.

L'achèvement du projet est prévu pour la mi-2026 (sous réserve de modifications éventuelles), ce qui en fait une occasion unique d'acquérir votre maison idéale dans l'un des meilleurs quartiers de Calpe.

Ne manquez pas les dernières unités disponibles et commencez à imaginer votre nouvelle vie dans ce fantastique développement moderne !



## Spécification:

Ascenseur	Salle de sport	Solarium
Garage	Central heating	terrace
Electricity	air conditioning	Furnished
pool	Balcony	Patio
garden	Outdoor shower	Automatic gate
Intercom	Storage	Water
Substructure	sewerage	Built-in cabinets
Automatic irrigation	Double glass	