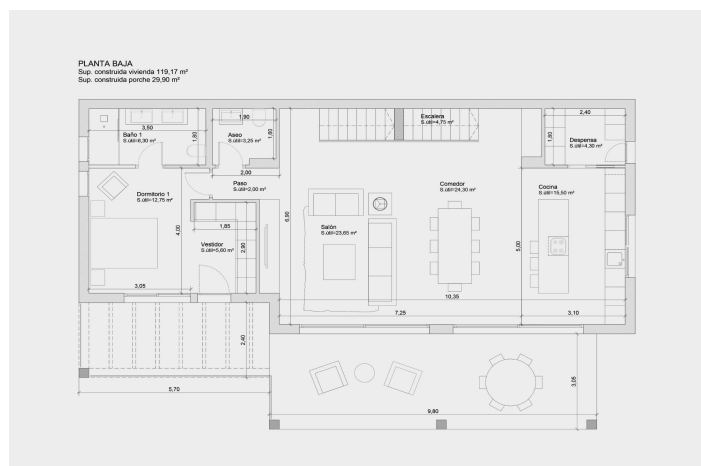




## Villa détachée à vendre à Javea

978 000 €

Référence: C4XY4518JAV Chambres: 3 Bain: 4 Terrain: 1085m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Javea

Villa de nouvelle construction à vendre à Rafalet, Jávea

Cette villa sera prête en mars 2026 (sous réserve de modifications) et est située dans l'urbanisation Rafalet à 3 km de la plage de Jávea.

La villa est située sur un terrain de 1085 m<sup>2</sup> et a une surface construite de 329 m<sup>2</sup> répartie sur trois étages. Le rez-de-chaussée se compose d'un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte, d'une chambre principale avec dressing et salle de bains attenante avec double lavabo et d'un WC pour les invités. L'étage supérieur se compose de deux chambres spacieuses, chacune avec une salle de bains attenante. Il y a également deux grandes terrasses à cet étage. Le demi sous-sol comprend un double garage, une buanderie, une salle de bains et une salle de sport.

A l'extérieur, il y a une grande terrasse couverte, une piscine avec douche extérieure entourée d'une terrasse ensoleillée, un jardin, un débarras et une allée menant au garage.

L'urbanisation Rafalet se trouve à quelques pas du club de golf de Jávea et à 2 km du centre historique de Jávea. La plage et le port sont accessibles en 10 minutes de route.



Spécification:

Double vitrage  
terrace  
pool  
Outdoor shower  
Paneles fotovoltaicos

Salle de sport  
air conditioning  
Electric shutters  
Automatic gate

Garage  
Floor heating  
garden  
Video Doorbell