



christian@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Javea

**790 000 €**

Référence: C3XY4524JAV Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 667m<sup>2</sup> Construite: 178m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Javea

Cette belle villa rénovée est située dans l'urbanisation tranquille de Tosalet, à seulement un kilomètre de la magnifique côte de Jávea. La villa a été récemment rénovée et réaménagée en conservant les caractéristiques espagnoles traditionnelles. La rénovation comprend de nouveaux sols, de nouvelles salles de bains et une nouvelle cuisine. La villa a également été rénovée à l'extérieur, avec une nouvelle piscine de 4 x 8 m, une nouvelle douche extérieure, une cuisine extérieure avec barbecue et un salon. Il y a également une salle de bain extérieure et un parking pour deux voitures. L'escalier extérieur permet d'accéder à la terrasse couverte, d'où l'on accède à l'étage supérieur. Ici, vous entrez dans un salon-salle à manger confortable avec une cheminée et une cuisine ouverte avec un bar en bois. La salle à manger est adjacente et peut être transformée en chambre supplémentaire. À cet étage se trouvent également deux chambres à coucher, toutes deux dotées d'une salle de bains privative, l'une d'entre elles donnant accès à une terrasse spacieuse. Un peu plus haut se trouve une pièce supplémentaire avec une terrasse attenante et une vue imprenable sur la vallée et le Montgó. Le rez-de-chaussée se compose d'une pièce avec entrée privée qui peut être utilisée comme bureau, studio ou chambre et d'une maison d'amis comprenant une chambre avec salle de bains privative. La villa est équipée de l'air conditionné chaud-froid et du chauffage par radiateurs, ce qui vous permet d'y séjourner confortablement toute l'année ! En marchant, vous pouvez atteindre plusieurs belles plages, notamment Cala Blanca, Cala Sardinera et la plage de sable de Jávea. Une belle villa dans un emplacement de choix !

En marchant, vous pouvez atteindre plusieurs belles plages, notamment Cala Blanca, Cala Sardinera et la plage de sable de Jávea. Une belle villa dans un emplacement de choix !



## Spécification:

Double vitrage	Central heating	terrace
Barbecue	air conditioning	pool
Outdoor kitchen	Balcony	garden
Outdoor shower	Separate Apartment	Automatic gate
Stove	Built-in cabinets	