



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Calpe

1.525.000 €

Referencia: 8275CAL Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 800m<sup>2</sup> Construido: 249m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Descubre este espectacular proyecto de villa de obra nueva en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Calpe, a pocos minutos del centro y de las playas.

Diseñada por el reconocido arquitecto Pepe Giner, la vivienda combina elegancia, funcionalidad y confort en una sola planta. Cuenta con 3 dormitorios, 4 baños, amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto, lavadero y espacios auxiliares.

Ubicada en una parcela privada de 800m<sup>2</sup> con piscina de 52m<sup>2</sup>, terrazas soleadas y jardín mediterráneo, perfecta para disfrutar del clima de la Costa Blanca todo el año.

Con 249m<sup>2</sup> construidos y 115m<sup>2</sup> adicionales, esta villa es una opción ideal tanto como residencia principal como inversión de alto nivel.

Ubicación privilegiada, diseño de autor y calidades excepcionales. ¡Una oportunidad única en Calpe!



## Características:

alarm	Central heating	terrace
Electricity	air conditioning	Floor heating
Furnished	pool	Electric shutters
Patio	garden	Automatic gate
Intercom	Water	sewerage
Built-in cabinets	Roller Shutters	Automatic irrigation
Double glass		