



# Villa détachée à vendre à Calpe

1 525 000 €

Référence: 8275CAL    Chambres: 3    Bain: 4    Terrain: 800m<sup>2</sup>    Construite: 249m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Découvrez ce spectaculaire projet de villa neuve dans l'un des quartiers les plus exclusifs et paisibles de Calpe, à quelques minutes du centre et des plages.

Conçue par le célèbre architecte Pepe Giner, cette maison allie élégance, fonctionnalité et confort sur un seul niveau. Elle comprend 3 chambres, 4 salles de bains, un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte, une buanderie et des pièces de service.

Située sur un terrain privé de 800 m<sup>2</sup> avec une piscine de 52 m<sup>2</sup>, des terrasses ensoleillées et un jardin méditerranéen, elle est idéale pour profiter du climat de la Costa Blanca toute l'année.

Avec 249 m<sup>2</sup> de surface construite et 115 m<sup>2</sup> supplémentaires, cette villa est un choix idéal aussi bien comme résidence principale que comme investissement haut de gamme.

Emplacement privilégié, design signature et qualité exceptionnelle. Une opportunité unique à Calpe !



## Spécification:

alarm  
Electricity  
Furnished  
Patio  
Intercom  
Built-in cabinets  
Double glass

Central heating  
air conditioning  
pool  
garden  
Water  
Roller Shutters

terrace  
Floor heating  
Electric shutters  
Automatic gate  
sewerage  
Automatic irrigation