



## Villa / Chalet en venta en Benissa

2.450.000 €

Referencia: 4552BEN   Dormitorios: 4   Baños: 5   Terreno: 1.530m<sup>2</sup>   Construido: 786m<sup>2</sup>







---

## Marina Alta, Benissa

Lujosa villa de nueva construcción en la prestigiosa urbanización Raco de Galeno, Benissa Costa.

Esta villa se encuentra a solo 10 minutos en coche (unos 5 kilómetros) de la autopista AP-7 y ofrece una conexión perfecta con las principales ciudades y atracciones de la costa mediterránea.

Características destacadas de la villa:

- Ubicación privilegiada: la villa se encuentra en la zona más exclusiva de Benissa Costa y ofrece vistas panorámicas al mar desde todas las plantas, lo que permite a los residentes sumergirse en el sereno paisaje costero.
- Diseño contemporáneo: la arquitectura de la villa combina armoniosamente los espacios interiores y exteriores, con amplias terrazas y ventanas de suelo a techo que bañan el interior con luz natural.
- Interiores espaciosos: las zonas de estar y comedor abiertas se complementan con una cocina ultramoderna equipada con electrodomésticos de alta gama, perfecta tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados.
- Dormitorios de lujo: cada dormitorio tiene su propio cuarto de baño y acceso directo a una terraza privada, y la suite principal ofrece unas vistas incomparables al mar.
- Instalaciones exteriores: una preciosa piscina infinita es el centro de la zona exterior, acompañada de una amplia terraza junto a la piscina, ideal para relajarse y reunirse.
- Comodidades modernas: la vivienda está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema de ventilación, persianas eléctricas + cortinas enrollables y tecnología avanzada de hogar inteligente para garantizar el confort durante todo el año.

Información adicional:

- Estado de la construcción: Dado que el proyecto cuenta con todos los permisos, la construcción puede comenzar de inmediato y se espera que la villa esté terminada en un plazo de 18 meses.
- Accesibilidad: La proximidad de la villa a la autopista AP-7 facilita los desplazamientos a ciudades cercanas como Moraira, Calpe y la ciudad de Alicante, lo que aumenta su atractivo como residencia principal o casa de vacaciones.

Esta villa ofrece una oportunidad única de poseer una villa de lujo contemporánea en una de las ubicaciones más codiciadas del Mediterráneo.

Para obtener más información o concertar una visita, póngase en contacto con nosotros.



Características:

- |                       |                      |                |
|-----------------------|----------------------|----------------|
| Doble acristalamiento | alarm                | terrace        |
| air conditioning      | Floor heating        | pool           |
| Electric shutters     | garden               | Automatic gate |
| Storage               | Video Doorbell       | Substructure   |
| Built-in cabinets     | Automatic irrigation |                |