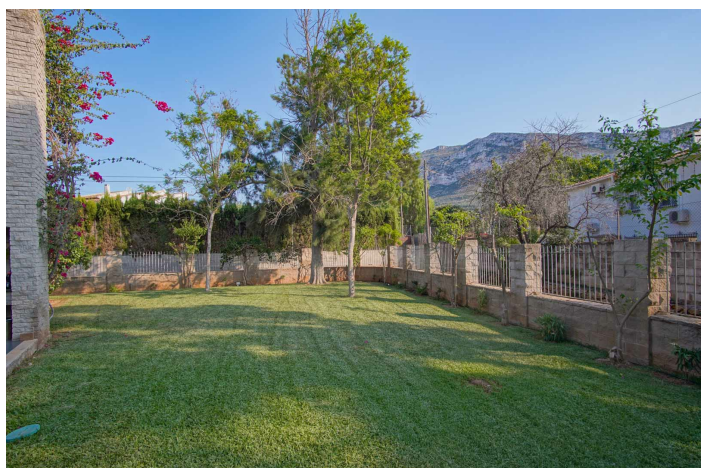
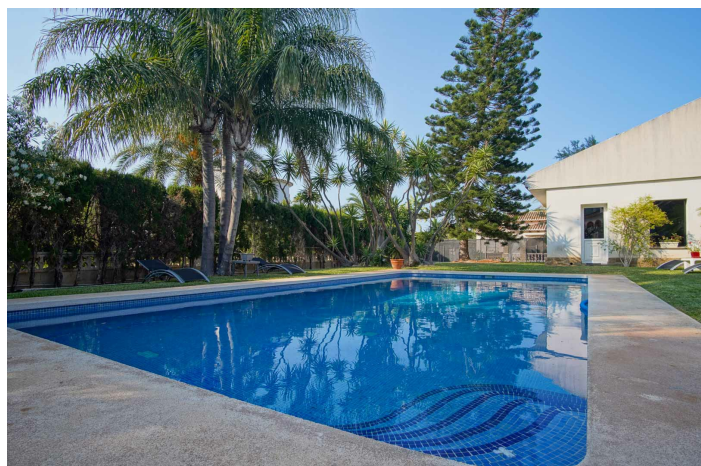
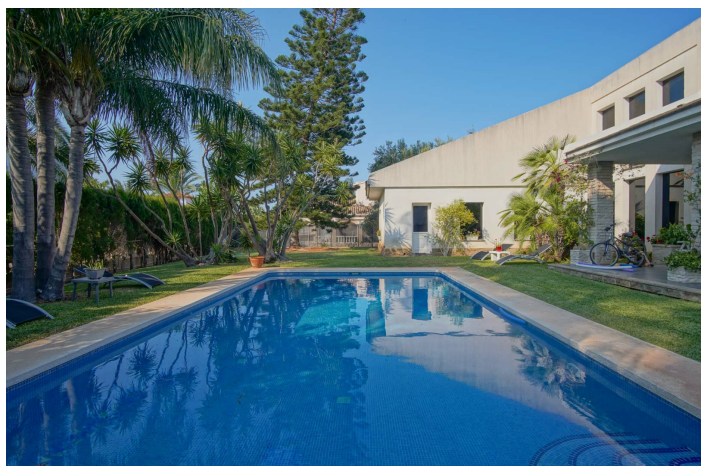




Vrijstaande villa te koop in Dénia

1.190.000 €

Referentie: C3XY8287DEN Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.135m² Perceelgrootte: 404m²





Costa Blanca North, Dénia

Prachtige luxe woning in een van de meest bevoorrechte wijken van Dénia, op slechts enkele minuten van het centrum, scholen en stranden. Gebouwd met hoogwaardige materialen, combineert het elegantie en comfort in een privéomgeving met het hele jaar door zonneschijn.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen: op de begane grond een lichte woon-/eetkamer met open haard en toegang tot een overdekt terras naast de tuin en het zwembad; een volledig uitgeruste aparte keuken; en drie tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en twee complete badkamers (waarvan één en suite). Boven biedt een grote open zolder met balkon en uitzicht op de Montgó diverse mogelijkheden als kantoor, hobbyruimte of extra slaapkamers. In de kelder bevindt zich een apart appartement, ideaal voor gasten, met een woonkamer, slaapkamer en badkamer.

Buiten nodigen een goed onderhouden mediterrane tuin met natuurgras, een privézwembad, een barbecueplek en een buitentoilet u uit om te genieten van het klimaat van de Costa Blanca. Het volledig omheinde perceel biedt parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen. De villa is voorzien van centrale verwarming, airconditioning, marmeren vloeren, dubbel glas buitenschrijnwerk en een alarmsysteem.

Dénia is een bruisende stad die traditie en moderniteit combineert. De jachthaven, de jachtclub en de veerboten naar de Balearen maken het een strategische locatie, terwijl het historische centrum, gedomineerd door het kasteel, de culturele rijkdom weerspiegelt. Bekend om zijn mediterrane keuken, door UNESCO uitgeroepen tot Creatieve Stad van de Gastronomie, biedt het een ongeëvenaarde levenskwaliteit. Bovendien maken het natuurpark Montgó en de meer dan 20 km lange kustlijn met stranden en baaien Dénia tot een unieke plek om te wonen of te investeren.

Een uitzonderlijke woning, perfect voor wie op zoek is naar levenskwaliteit, privacy en de nabijheid van de zee aan de Costa Blanca.



Kenmerken:

Solarium	alarm	Central heating
terrace	Electricity	air conditioning
pool	Balcony	Patio
garden	Automatic gate	Storage
Water	Substructure	Built-in cabinets
Automatic irrigation	Double glass	