



Appartement te koop in Dénia

385.000 €

Referentie: 8289DEN Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 87m²





Costa Blanca North, Dénia

Dit charmante appartement op de begane grond ligt op een onovertroffen locatie in Dénia, op slechts een paar minuten lopen van Las Rotas, de jachthaven en het stadscentrum. Wonen hier betekent alles binnen handbereik hebben, met het gemak van een wandeling naar het strand, genieten van de maritieme sfeer of verdwalen in de levendige straten van het stadscentrum, zonder dat u een auto hoeft te gebruiken.

De woning biedt een warme en functionele sfeer, met een woonkamer met een open haard die het geheel een gezellige touch geeft, naast een halfopen keuken die ruimtelijkheid en verbinding tussen de ruimtes creëert. Het heeft drie slaapkamers met inbouwkasten en twee badkamers, ontworpen voor het dagelijkse leven van een gezin of voor wie op zoek is naar een ruime plek om vrienden te ontvangen en te genieten van het mediterrane leven. Het beschikt ook over een met glas omgeven terras dat een zeer veelzijdige extra hoek biedt en een open terras, perfect om buiten te ontbijten of te ontspannen aan het einde van de dag. Airconditioning garandeert het hele jaar door comfort. De woning verkeert in goede algemene staat, hoewel een lichte renovatie nodig is om deze aan te passen aan de persoonlijke smaak van de toekomstige eigenaren en elke hoek optimaal te benutten.

Dénia is veel meer dan een kuststad. Het is een plek doordrenkt van geschiedenis, met een kasteel dat het landschap domineert, een haven met directe verbindingen naar Ibiza en Formentera, en een breed scala aan keukens die de stad door UNESCO hebben erkend als Creatieve Stad van de Gastronomie. Naast de eindeloze fijne zandstranden zijn de rotsachtige baaien van Las Rotas ideaal voor liefhebbers van duiken en wandelen langs de kust. Dit alles maakt deze woning niet alleen een thuis, maar ook een toegangspoort tot de meest authentieke mediterrane levensstijl.



Kenmerken:

Glazed Terrace
air conditioning
Water
Built-in cabinets

terrace
Patio
Stove
Roller Shutters

Electricity
Storage
sewerage
Double glass