



Vrijstaande villa te koop in Dénia

680.000 €

Referentie: C3XY8296DEN Plotgrootte: 32.100m² Perceelgrootte: 470m²





Costa Blanca North, Dénia

In de rustige omgeving van Les Marines, Dénia, ligt dit pareltje voor wie op zoek is naar een natuurlijke omgeving zonder de nabijheid van de zee op te offeren. Rondom een groot perceel staat een landhuis met een reeds bestaande structuur, dat momenteel in volle renovatie is. De huidige eigenaar is begonnen met de renovatie, waardoor het open is en klaar voor de nieuwe eigenaar om het naar eigen wens in te richten, met de mogelijkheid om er een volledig gepersonaliseerde woning of bedrijfspand van te maken.

Het pand biedt ook de mogelijkheid om het gebouw met een paar vierkante meter uit te breiden, wat een zeer interessant scala aan mogelijkheden opent: van het transformeren tot een grote privéwoning tot een charmante kleine landelijke accommodatie, of zelfs een ruimte voor dierenverzorging of landbouwactiviteiten. Het grote, vlakke terrein biedt mogelijkheden voor mediterrane tuinen, recreatiegebieden, een zwembad of een ander project.

De locatie is onovertroffen. Het pand combineert de rust van het platteland met het voordeel van minder dan twee kilometer van het strand van Dénia, beroemd om zijn ruimte en schoonheid. Het stadscentrum met al zijn voorzieningen, restaurants en winkels ligt op slechts enkele minuten afstand, net als Ondara met zijn winkelcentrum, El Verger en Els Poblets. Dit alles op een bevoorrechte locatie met open uitzicht op het landschap en de bergen, privacy en natuur in een unieke omgeving.

Dit is, kortom, een buitengewone kans voor wie op zoek is naar een project met ziel, in een omgeving van grote schoonheid en eindeloze mogelijkheden, op een steenworp afstand van de Middellandse Zee.



Kenmerken:

Opslagruimte

alarm

Patio

Automatic irrigation

Parking space

terrace

garden

Solarium

Balcony

Water