



Villa détachée à vendre à Teulada

3 500 000 €

Référence: 8300 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 601m² Construite: 606m²





Costa Blanca North, Moraira

En construction, cette impressionnante villa se dresse au sommet d'une colline et offre une vue panoramique imprenable sur la mer et les montagnes. Son design allie fonctionnalité et style architectural contemporain raffiné, où les espaces s'ouvrent pleinement sur l'extérieur et se fondent harmonieusement dans le paysage.

Le rez-de-chaussée comprend un grand salon et salle à manger décloisonnés, reliés par de grandes baies vitrées aux terrasses et à l'espace extérieur. Le salon s'ouvre également sur l'arrière, offrant une vue dans les deux sens. Les chambres conservent ce même lien avec la nature : deux sont orientées à l'est et la chambre principale du rez-de-chaussée est orientée à l'ouest, toutes avec un accès direct à l'extérieur.

L'espace extérieur est sublimé par une spectaculaire véranda principale donnant sur la piscine à débordement et l'horizon, ainsi que par une pergola arrière intimiste. À l'étage supérieur se trouve la chambre principale, un espace unique qui couronne la maison et offre une expérience incomparable grâce à sa vue panoramique.

L'intérieur a été conçu avec le même souci du détail que l'extérieur, intégrant des matériaux nobles et des textures chaleureuses qui offrent élégance, exclusivité et confort. La villa comprend également une cuisine équipée des dernières technologies et de finitions haut de gamme, ainsi que des panneaux solaires, renforçant son caractère moderne et durable.

Située à Moraira, un lieu privilégié de la Costa Blanca, cette maison allie luxe et design, dans un cadre unique. Moraira est réputée pour ses plages de sable blanc et ses eaux cristallines, son port de pêche pittoresque et son offre gastronomique variée, avec des restaurants spécialisés dans les fruits de mer et la cuisine méditerranéenne. Parmi ses incontournables, citons la plage de l'Ampolla, la plage del Moraig et la Cala Cap Blanc, véritables paradis où nature et tranquillité se marient parfaitement.

Cette villa est bien plus qu'une simple maison : c'est un véritable art de vivre dans l'un des lieux les plus exclusifs de la Méditerranée.



Spécification:

Ascenseur
terrace
Floor heating
Patio
Storage
Substructure
Automatic irrigation

Garage
Electricity
pool
garden
Water
sewerage
Double glass

Central heating
air conditioning
Balcony
Automatic gate
Domotica
Built-in cabinets