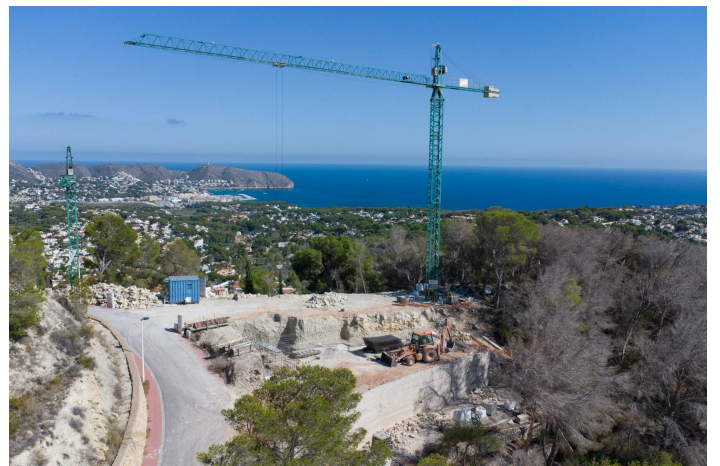




# Vrijstaande villa te koop in Teulada

3.500.000 €

Referentie: 8300 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.601m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 606m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Deze indrukwekkende villa, in aanbouw, ligt op een heuvel en biedt een ongeëvenaard panoramisch uitzicht op de zee en de bergen. Het ontwerp combineert functionaliteit met een verfijnde, eigentijdse architectuurstijl, waarbij de ruimtes volledig opengaan naar buiten en opgaan in het landschap.

De begane grond beschikt over een grote open woon- en eetkamer, die door grote ramen verbonden zijn met de terrassen en de buitenruimte. De woonkamer is ook open naar de achterzijde, waardoor er uitzicht in beide richtingen is. De slaapkamers behouden dezelfde verbinding met de natuur: twee liggen op het oosten en de hoofdslaapkamer op de begane grond ligt op het westen, allemaal met directe toegang tot buiten.

De buitenruimte wordt geaccentueerd door een spectaculaire veranda met uitzicht op het infinity-zwembad en de horizon, evenals een intieme pergola aan de achterzijde. Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer, een unieke ruimte die de woning bekroont en een onvergelijkbare ervaring biedt dankzij het bijna 180° uitzicht.

Het interieur is ontworpen met dezelfde aandacht voor detail als het exterieur, met hoogwaardige materialen en warme texturen die elegantie, exclusiviteit en comfort bieden. De villa beschikt tevens over een keuken met de nieuwste technologieën en hoogwaardige afwerkingen, evenals zonnepanelen, die het moderne en duurzame karakter versterken. Gelegen in Moraira, een bevoorrechte enclave aan de Costa Blanca, biedt deze woning niet alleen luxe en design, maar ook een unieke omgeving. Moraira staat bekend om zijn witte zandstranden en kristalheldere water, zijn pittoreske vissershaven en zijn gevarieerde culinaire aanbod, met restaurants die gespecialiseerd zijn in visgerechten en de mediterrane keuken. Tot de hoogtepunten behoren Playa de l'Ampolla, Playa del Moraig en Cala Cap Blanc, authentieke paradijzen waar natuur en rust perfect samensmelten.

Deze villa is veel meer dan een thuis: het is een levensstijl op een van de meest exclusieve locaties aan de Middellandse Zee.



## Kenmerken:

Tillen  
terrace  
Floor heating  
Patio  
Storage  
Substructure  
Automatic irrigation

Garage  
Electricity  
pool  
garden  
Water  
sewerage  
Double glass

Central heating  
air conditioning  
Balcony  
Automatic gate  
Domotica  
Built-in cabinets