



# Vrijstaande villa te koop in Teulada

990.000 €

Referentie: 9001MOR Slaapkamers: 3 Plotgrootte: 905m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 346m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Met een prachtig uitzicht op zee, tussen het eindeloze blauw van de Middellandse Zee en de bergen die haar omarmen, verrijst een villa die luxe, comfort en mediterrane essentie perfect combineert. Vanaf de terrassen strekt het uitzicht zich uit zover het oog reikt: gouden zonsopgangen boven de zee en warme zonsondergangen boven de bergen.

Het huis is zo ontworpen dat u van elk moment van de dag kunt genieten. In de winter maakt een gezellige open haard de avonden tot puur comfort; in de zomer houden de airconditioning en de zeebries elke kamer koel en aangenaam. De volledig uitgeruste keuken nodigt u uit om samen te ontbijten op het balkon, waar het landschap uw perfecte metgezel wordt.

De binnenruimtes geven toegang tot natuurlijk licht en worden beschermd door een ultramodern beveiligingssysteem. Een dubbele garage en voldoende parkeergelegenheid zorgen voor comfort voor bewoners en bezoekers.

De villa beschikt ook over een speciale ruimte voor persoonlijke verzorging: een volledig uitgeruste fitnessruimte, sauna en stoomdouche creëren een waar wellnessparadijs thuis.

Buiten is alles ontworpen voor een ontspannen verblijf. Een privézwembad van 35 m<sup>2</sup> vormt het hart van bijeenkomsten en ontspannende dagen. Ligstoelen, een ruim terras, een buitenbar en een barbecueplek creëren de perfecte setting voor onvergetelijke feesten. De ervaring wordt compleet gemaakt door een privéspa, een buitendouche, een zonneschermbalk en een fontein die de sfeer sereen maakt.

En dit alles in Moraira, een van de best bewaarde geheimen van de Costa Blanca. Een voormalig vissersdorp dat zijn authenticiteit heeft weten te behouden, waar geplaveide straatjes, restaurants aan zee, verborgen baaien met kristalhelder water en de exclusieve jachthaven bezoekers betoveren. Hier stroomt het leven op het ritme van de Middellandse Zee: kalm, helder en vol charme.



## Kenmerken:

Parking space  
alarm  
Barbecue  
pool  
garden  
Domotica  
Roller Shutters

Bar  
Central heating  
Electricity  
Balcony  
Water  
Substructure  
Double glass

Sauna  
terrace  
air conditioning  
Patio  
Stove  
Built-in cabinets