



Vrijstaande villa te koop in Benissa

725.000 €

Referentie: C4XY4581BEN Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 864m² Perceelgrootte: 174m²





Marina Alta, Benissa

Moderne villa te koop op 1 km van het strand van La Fustera in Benissa,

Deze instapklare villa is gelegen in een doodlopende straat in de rustige urbanisatie La Fustera, op slechts één kilometer van de prachtige kustlijn van Benissa. De woning werd in 2023 volledig gerenoveerd en is verdeeld over twee verdiepingen.

Het volledige woongedeelte bevindt zich op het niveau van het zwembad en omvat een ruime woon- en eetkamer met open keuken, uitgerust met een multifunctionele Bosch-oven, vaatwasser, koelkast, vriezer en inductiekookplaat. Verder is er een hoofdslaapkamer met en suite badkamer en twee extra slaapkamers die een tweede badkamer delen.

Eén verdieping lager, op straatniveau, bevindt zich een ruime garage met aangrenzend een wasruimte, een technische ruimte en een carport.

De villa is uitgerust met airconditioning warm/koud, inbouwkasten, rolluiken, muggenramen, glasvezelinternet, een waterfiltersysteem, 12 fotovoltatische zonnepanelen en een uitgebreid alarmsysteem met camera's en sensoren.

Buiten vindt u een verwarmd zwembad met verwarmde buitendouche, een overdekt terras en een open terras met een luifel voorzien van wind- en regensensor. De woning is omgeven door een mooie, onderhoudsvriendelijke tuin met fruitbomen en mediterrane beplanting.

Het levendige centrum van Calpe ligt op slechts 10 minuten rijden, en het charmante havenplaatsje Moraira bereikt u in ongeveer 15 minuten.



Kenmerken:

Parking space
terrace
pool
Outdoor shower
Mosquito windows
Automatic irrigation

Garage
Carport
Balcony
Automatic gate
Built-in cabinets
Double glass

alarm
air conditioning
garden
Storage
Roller Shutters
Paneles fotovoltaicos