



## Finca - Cortijo zum Verkauf in Teulada

980.000 €

Referenz: 8307TEL Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 21.442m<sup>2</sup> Garten: 328m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Teulada

In einer ruhigen, ländlichen Gegend von Teulada steht dieses traditionelle Reihenhaus, ein historisches Bauwerk, das die Essenz des authentischen Mittelmeers bewahrt. Das Haus steht auf einem großen, flachen Grundstück – ideal für alle, die Platz, Natur und die Freiheit suchen, den Ort in ihren eigenen Rückzugsort zu verwandeln.

Das zweistöckige Haus atmet Geschichte in jeder Ecke. Seine Struktur aus Naturstein, Schilf und massivem Mandelholz, verkleidet mit Kalk, bewahrt die rustikale Architektur der Gegend. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin und eine geschlossene Küche – Räume, die an das einfache und gemütliche Leben alter Landhäuser erinnern. Das Obergeschoss ist komplett offen gestaltet und bietet Raum für neue Wohnwelten: zusätzliche Schlafzimmer, ein helles Arbeitszimmer oder einen großen offenen Raum mit Blick auf die Umgebung.

An das Haus angeschlossen ist ein alter Stall, eine Erinnerung an die landwirtschaftliche Vergangenheit des Hofes. Draußen öffnet sich das Grundstück großzügig und bietet mehr als genug Platz für den Anbau von Feldfrüchten, die Haltung von Tieren oder die Durchführung privater oder touristischer Projekte.

Teulada mit seiner ruhigen Atmosphäre und tiefen Tradition bietet die Ruhe des Landesinneren, ohne auf die Nähe zum Meer verzichten zu müssen. Nur wenige Minuten entfernt liegt Moraira, ein charmanter Küstenort mit kristallklaren Stränden, einem Yachthafen und einer lebendigen kulturellen und kulinarischen Szene.

Diese Immobilie ist mehr als nur ein renovierungsbedürftiges Haus: Sie bietet die Gelegenheit, einem geschichtsträchtigen Ort neues Leben einzuhauchen, in einer Umgebung, in der Natur, Authentizität und Meer in perfekter Harmonie miteinander verschmelzen.



## Eigenschaften:

Electricity

Water

Patio

Stove

Storage