



# Villa / Chalet en venta en Benitachell

895.000 €

Referencia: 4585BELL    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 689m<sup>2</sup>    Construido: 206m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Benitachell

Villa moderna de nueva construcción en venta en Racó de Nadal, Benitachell

Esta moderna villa se encuentra en la tranquila y moderna zona residencial de Racó de Nadal, a solo 2 km del centro de Benitachell y a unos 6 km de las animadas localidades costeras de Jávea y Moraira.

La villa está orientada al sur y distribuida en una sola planta, con un semisótano en el que se encuentra un amplio garaje con espacio para dos coches. Para mayor comodidad, también hay aparcamiento en la zona de la vivienda.

En el interior, la casa ofrece una sala de estar luminosa y abierta con zona de salón y comedor y una cocina abierta con isla. Además, hay un dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios dobles que comparten un segundo baño. Para un confort óptimo, la villa está equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado canalizado, así como armarios empotrados, persianas eléctricas y paneles solares para la producción de agua caliente.

En el exterior hay una terraza cubierta con barbacoa, una piscina de 3,5 x 9 metros con solárium y un cuarto de baño exterior. La vivienda está rodeada por un jardín mediterráneo de fácil mantenimiento.

La urbanización Racó de Nadal es conocida por sus modernas infraestructuras, sus servicios públicos subterráneos y sus magníficas vistas a las montañas y a la vegetación circundante. El entorno es tranquilo y residencial, con villas independientes y adosadas. Todos los servicios de Benitachell, Jávea y Moraira se encuentran a pocos minutos.



## Características:

Doble acristalamiento  
Central heating  
air conditioning  
garden  
Built-in cabinets

Parking space  
terrace  
Floor heating  
Outdoor shower

Garage  
Barbecue  
Electric shutters  
Substructure