



christian@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Benissa

2.995.000 €

Referencia: 4587BEN Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.142m² Construido: 520m²





Marina Alta, Benissa

Proyecto de villa de estilo ibicenco con vistas al mar en venta en Benissa

Este exclusivo proyecto de villa de estilo ibicenco está situado en la moderna urbanización Racó de Galeno, en Benissa, y ofrece unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. La villa combina la elegancia moderna con el encanto mediterráneo y se construirá con materiales de alta calidad y acabados del más alto nivel.

La planta baja consta de un amplio salón con cocina abierta con isla, comedor y salón con vistas a la piscina y al mar. En la misma planta hay dos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite, y un aseo de invitados para mayor comodidad.

En la planta superior se encuentra la suite principal con vestidor y baño en suite, así como un cuarto dormitorio con baño en suite. Ambas habitaciones dan acceso a una amplia terraza con pérgola y una orientación ideal al suroeste, donde se puede disfrutar del sol hasta bien entrada la noche.

El sótano incluye un amplio garaje, un gimnasio, una sala de cine y un cuarto de baño adicional. Desde el salón, una gran ventana corredera da acceso a la soleada terraza con piscina infinita, varias pérgolas y una acogedora zona de descanso, rodeada de un jardín mediterráneo.

En la construcción de esta villa se utilizan exclusivamente materiales de primera calidad. Las paredes interiores y exteriores tienen un elegante acabado en yeso de estilo ibicenco con zócalos integrados para un aspecto impecable. Las ventanas y puertas correderas son de la marca TECHNAL, modelo SOLEAL, con perfiles empotrados y persianas eléctricas en todos los dormitorios. En el interior, la calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado canalizado garantizan un confort óptimo durante todo el año.

La cocina se ha diseñado al característico estilo ibicenco, con tonos naturales y acabados de alta calidad, incluyendo electrodomésticos empotrados. Los baños están acabados en mortero, microcemento o alicatado, con sanitarios ROCA y grifería FIMA SPILLO en elegante negro mate. La piscina infinita está revestida con mosaicos tipo Bassetes y cuenta con preinstalación de calefacción.

El espacio exterior refleja el mismo refinamiento: muros de piedra natural combinados con fachadas enlucidas en blanco, pérgolas de madera con techo de policarbonato y terrazas con suelos a juego con el interior.

La ubicación es ideal: el centro de Calpe está a menos de diez minutos en coche, al igual que la idílica costa de Benissa con sus calas de aguas cristalinas.

Esta villa ofrece un equilibrio perfecto entre estilo, comodidad y ubicación.



Características:

Doble acristalamiento	Garage	terrace
air conditioning	Floor heating	pool
Balcony	garden	Automatic gate
Storage	Substructure	Built-in cabinets
Automatic irrigation		