



Vrijstaande villa te koop in Benissa

2.995.000 €

Referentie: 4587BEN Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.142m² Perceelgrootte: 520m²





Marina Alta, Benissa

Ibiza-stijl villaproject met zeezicht te koop in Benissa

Dit exclusieve Ibiza-stijl villaproject is gelegen in de moderne villawijk Racó de Galeno in Benissa en biedt een adembenemend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee. De villa combineert moderne elegantie met mediterrane charme en wordt gebouwd met hoogwaardige materialen en afwerkingen van het hoogste niveau.

De begane grond bestaat uit een ruime woonkamer met een open keuken met kookeiland, eetgedeelte en salon die uitkijkt op het zwembad en de zee. Op dezelfde verdieping bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers, elk met een en-suite badkamer, en een gastentoilet voor extra comfort.

Op de bovenverdieping bevindt zich de mastersuite met een dressing en een en-suite badkamer, evenals een vierde slaapkamer met en-suite badkamer. Beide kamers geven toegang tot een royaal zonneterras met pergola en een ideale zuidwestelijke oriëntatie, waar u tot laat in de avond van de zon kunt genieten.

De kelderverdieping omvat een ruime garage, een fitnessruimte, een cinemazaal en een extra badkamer. Vanuit de woonkamer leidt een groot schuifraam naar het zonnige terras met overloopzwembad, meerdere pergola's en een uitnodigende loungehoek, omringd door een mediterrane tuin.

Bij de bouw van deze villa worden uitsluitend materialen van topkwaliteit gebruikt. De binnen- en buitenmuren krijgen een elegante Ibiza-stijl pleisterafwerking met geïntegreerde plinten voor een naadloze uitstraling. De ramen en schuifdeuren zijn van het merk TECHNAL, model SOLEAL, met verzonken profielen en elektrische rolluiken in alle slaapkamers. Binnen zorgen vloerverwarming en gekanaliseerde airconditioning voor een optimaal comfort gedurende het hele jaar.

De keuken wordt uitgevoerd in de kenmerkende Ibiza-stijl, met natuurlijke tinten en hoogwaardige afwerking inclusief inbouwapparatuur. De badkamers worden afgewerkt in mortel, microcement of tegelwerk, met ROCA sanitair en FIMA SPILLO kranen in elegant matzwart. Het overloopzwembad wordt bekleed met mozaïektegels van het type Bassetes en is voorzien van een voorinstallatie voor verwarming.

De buitenruimte weerspiegelt dezelfde verfijning: natuurlijke stenen tuinmuren gecombineerd met witgepleisterde gevels, houten pergola's met polycarbonaatdak en terrassen met vloeren die aansluiten bij het interieur.

De ligging is ideaal: het centrum van Calpe ligt op minder dan tien minuten rijden, evenals de idyllische kustlijn van Benissa met haar kristalheldere baaien.

Deze villa biedt een perfecte balans tussen stijl, comfort en locatie.



Kenmerken:

Dubbel glas
air conditioning
Balcony
Storage
Automatic irrigation

Garage
Floor heating
garden
Substructure

terrace
pool
Automatic gate
Built-in cabinets