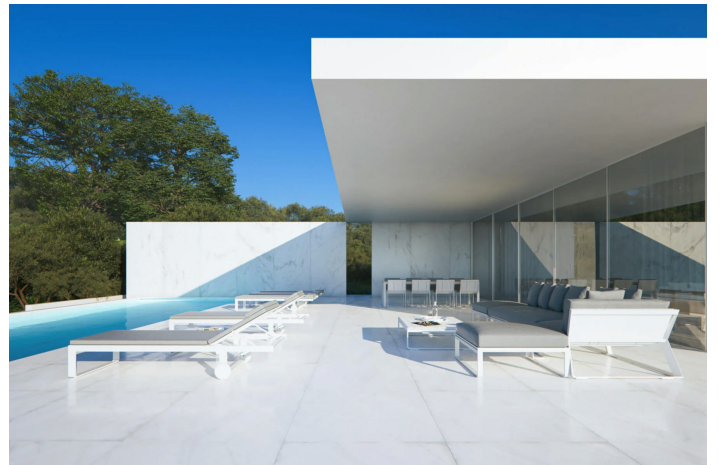




# Freistehende Villa zum Verkauf in Teulada

3.300.000 €

Referenz: 8311MOR Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.835m<sup>2</sup> Garten: 706m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Exklusive Designvilla in Moraira, nahe El Portet, mit spektakulärem Panoramablick auf das Meer und die umliegende Naturlandschaft.

Die Villa vereint moderne Architektur und mediterrane Eleganz durch klare Linien und großzügige, lichtdurchflutete Räume. Auf zwei Etagen verteilt, bietet das Erdgeschoss eine Garage, einen Weinkeller, einen Fitnessraum, eine große Eingangshalle und Schlafzimmer mit Panoramablick. Im Obergeschoss befinden sich die Master-Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und ein über 90 m<sup>2</sup> großer, offener Wohnbereich mit integrierter Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, der einen atemberaubenden 180°-Meerblick bietet. Von hier aus gelangt man auf eine umlaufende Terrasse und eine über 50 m<sup>2</sup> große Veranda, die einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich schaffen. Dank hochwertigster Materialien und modernster Technik bietet diese Villa Komfort, Effizienz und luxuriöses Design bis ins kleinste Detail. Ein einzigartiges Anwesen, das sich durch seine avantgardistische Architektur, die erstklassige Lage und die außergewöhnliche Ausstattung auszeichnet.



## Eigenschaften:

Parking space  
terrace  
Floor heating  
Patio  
Intercom  
sewerage  
Double glass

Garage  
Electricity  
Furnished  
garden  
Water  
Built-in cabinets

Central heating  
air conditioning  
pool  
Automatic gate  
Domotica  
Automatic irrigation