



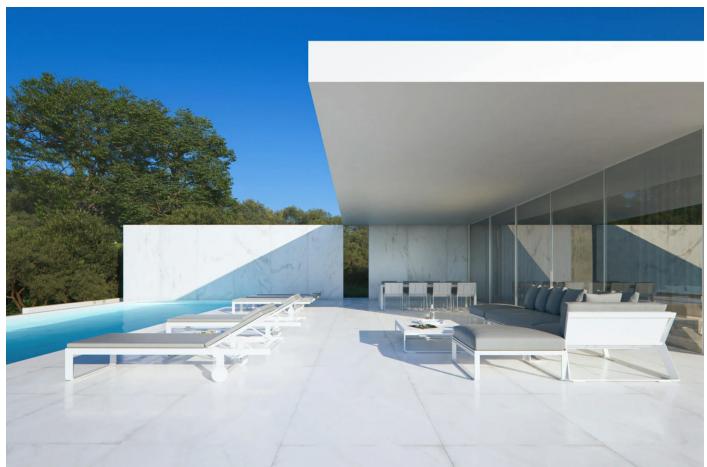
christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Teulada

3.300.000 €

Referencia: 8311MOR Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.835m<sup>2</sup> Construido: 706m<sup>2</sup>

En construcción  
Under construction





## Costa Blanca North, Moraira

Exclusiva villa de diseño ubicada en Moraira, cercana a El Portet, con espectaculares vistas panorámicas al mar y al entorno natural.

La Villa combina arquitectura contemporánea y elegancia mediterránea a través de líneas puras y espacios amplios y luminosos.

Distribuida en dos plantas, la vivienda cuenta en planta baja con garaje, bodega, gimnasio, amplio hall de entrada y dormitorios con vistas al paisaje.

En la planta superior se ubican los dormitorios principales con baño en suite y un gran espacio abierto de más de 90 m<sup>2</sup> que integra cocina, comedor y salón con una impresionante vista de 180° abierta y al mar. Desde esta estancia se accede a una terraza envolvente y a un porche abierto de más de 50 m<sup>2</sup>, creando un ambiente fluido entre interior y exterior.

Construida con materiales de la más alta calidad y soluciones técnicas de última generación, esta villa ofrece confort, eficiencia y diseño de lujo en cada detalle.

Una propiedad única que destaca por su arquitectura vanguardista, su ubicación privilegiada y su excepcional calidad de acabados.



## Características:

|               |                   |                      |
|---------------|-------------------|----------------------|
| Parking space | Garage            | Central heating      |
| terrace       | Electricity       | air conditioning     |
| Floor heating | Furnished         | pool                 |
| Patio         | garden            | Automatic gate       |
| Intercom      | Water             | Domotica             |
| sewerage      | Built-in cabinets | Automatic irrigation |
| Double glass  |                   |                      |