



Appartement te koop in El Verger

190.000 €

Referentie: 8315VER Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Plotgrootte: 35m² Perceelgrootte: 98m²





Marina Alta, El Verger

Op slechts enkele minuten van de zee biedt dit gerenoveerde appartement van 55 m² een praktische en comfortabele oplossing voor permanent wonen of als investering. Dankzij de centrale ligging bent u in slechts vier minuten op het uitgestrekte strand van Les Deveses, een gebied dat zeer gewaardeerd wordt om zijn rust en de nabijgelegen voorzieningen.

De woning bevindt zich in een privécomplex met uitstekende faciliteiten: een buitenzwembad en een kinderzwembad, een verwarmd binnenzwembad, een paddle-tennisbaan, een speeltuin, privéparkeergelegenheid en 24-uursbeveiliging, wat het hele jaar door veiligheid en comfort garandeert.

Het interieur is ontworpen om elke ruimte optimaal te benutten. Het beschikt over een slaapkamer met een tweepersoonsbed, een woonkamer met een slaapbank die de slaapcapaciteit uitbreidt tot vier personen, een volledig uitgeruste aparte keuken, een badkamer met een douche en een praktische bijkeuken met een wasmachine. Het gehele appartement is gerenoveerd en is direct te betrekken, zonder dat er verdere werkzaamheden nodig zijn.

Een van de grootste pluspunten is de privétuin van 35 m², een perfecte plek om buiten te ontspannen, te genieten van het mediterrane klimaat of kinderen veilig te laten spelen. De woning beschikt tevens over airconditioning, supersnelle wifi en een eigen parkeerplaats.

De omgeving maakt het plaatje compleet: restaurants en strandtenten op loopafstand, supermarkten in de buurt, winkelcentrum Portal de la Marina op slechts een paar minuten rijden, Dénia op 10 km afstand en uitstekende verbindingen met de luchthavens van Alicante en Valencia. Een functionele, goed gelegen woning met veel vraag, ideaal voor wie op zoek is naar toegang tot de zee, voorzieningen en investeringspotentieel, alles op één plek.



Kenmerken:

Tillen
terrace
Patio
Automatic gate
sewerage
Automatic irrigation

Parking space
Electricity
garden
Intercom
Built-in cabinets
Double glass

Central heating
pool
Outdoor shower
Water
Roller Shutters
Binnenzwembad