



## Fristående villa till salu i Benahavís

990 000 €

Referens: R4786942 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 1 093m<sup>2</sup> Bygga: 225m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Välkommen till denna charmiga villa, där vardagskomfort möter lugn och ro i ett utmärkt läge. Detta vackra hem erbjuder den perfekta blandningen av elegans, komfort och bekvämlighet. Detta är ett hus med 3 sovrum byggt på en nivå. På utsidan finns en rymlig uppfart som rymmer upp till sex bilar, vilket ger gott om parkering för både boende och gäster. Den inhägnade tomten ökar säkerheten och integriteten, medan garaget bekvämt passar en liten bil. Dessutom finns det två separata förråd, perfekta för trädgårdsutrustning och möbler. Tomten är utformad för maximal integritet, utan utsikt från grannarna, vilket säkerställer att ditt personliga utrymme förblir ostört.

När du kliver in i huset möts du av en välkomnande entréhall som sätter tonen för detta mysiga hem. Till vänster om entrén hittar du en bekväm gästtoalett med dusch. Mitt emot gästtoaletten finns ett bekvämt gästrum, perfekt för besökare. På denna sida av huset finns också ett rymligt master bedroom med eget badrum med dusch. Hemmets hjärta är det inbjudande vardagsrummet och matplatsen, perfekt för underhållning eller avkoppling med familjen. Det välutrustade köket är bekvämt beläget till höger om vardagsrummet, med alla apparater och gott om förvaring. På denna sida av huset finns också det tredje sovrummet, vilket erbjuder ytterligare boendeanternativ. Vardagsrummet har en elegant öppen spis i glas som ger värme och elegans till rummet. Från vardagsrummet har du tillgång till en stor terrass med en lounge och matsal. Den frodiga trädgården, prydd med citron- och apelsinträd, skapar ett lugnt och doftande utomhusutrymme. Från terrassen kan du njuta av den hisnande utsikten över La Concha och San Pedro, med en antydning till havsutsikt som lägger till lockelsen.

Detta familjehus ligger i Fuente del Espanto, en pittoresk urbanisering i Benahavís, nära San Pedro de Alcántara. Detta är en oöverträffad möjlighet att bo i en lugn miljö, samtidigt som den är tillgänglig och nära alla bekvämligheter i San Pedro, Nueva Andalucía och Puerto Banús. Bekvämt beläget med enkel åtkomst till vägtullarna, pendling är lätt från denna plats.

Denna villa är inte bara ett hus; det är en livsstil. Med sin fantastiska utsikt, ultimata integritet och lyxiga bekvämligheter är det den perfekta platsen att kalla hem.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass  
Förvarings rum  
Monterade garderober

Wifi

Förråd

### Åsikter

Hav

Fjäll

Land

Trädgård

Trädgård

Privat

### Verktyg

Telefon

### Orientering

Sydöst

### Miljö

Nära golf

Nära staden

### säkerhet

Larmsystem

Posttelefon

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

Öppen spis

### Skick

Bra

### Parkering

Privat