



christian@abracasabra.es

Freistehende Villa zum Verkauf in Benissa

1.250.000 €

Referenz: 8318BEN Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 860m² Garten: 627m²





Marina Alta, Benissa

In der begehrten Gegend La Fustera in Benissa Costa, nur einen Kilometer vom Strand, allen Annehmlichkeiten und renommierten Restaurants entfernt, liegt eine renovierungsbedürftige Villa, die mediterranen Charme mit einer eleganten und zeitlosen Ästhetik verbindet.

Umgeben von gepflegten Gärten und auf einem ebenen Grundstück gelegen, bietet das Anwesen Meerblick und eine harmonische Verbindung von Innen- und Außenbereich. Die Zufahrt erfolgt über einen überdachten Carport mit Pergola, der zu einem einladenden Eingang führt, der von dekorativen Rankgittern und Bougainvillea umrahmt wird und den besonderen Charakter des Hauses erahnen lässt.

Der helle, offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Kochinsel und großen Fenstern öffnet sich zur überdachten Veranda und zum Poolbereich. Natürliche Materialien, sichtbare Holzbalken und sanfte Farbtöne schaffen eine ruhige, warme und einladende Atmosphäre. Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer und vier Badezimmer, darunter ein Gäste-WC. Die Master-Suite bietet ein eigenes Badezimmer und direkten Zugang zu einer privaten Terrasse, die für Privatsphäre und Ruhe sorgt.

Der Außenbereich ist ganzjährig auf das mediterrane Klima ausgerichtet und bietet großzügige Terrassen, Veranden und Pergolen, einen Grillplatz und einen organisch geformten Swimmingpool. Üppige Vegetation sorgt für Privatsphäre und ein angenehmes Oasenflair. Dank seiner Lage, des durchdachten Designs und der perfekten Harmonie zwischen Komfort, Natur und mediterranem Stil eignet sich das Anwesen ideal sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Kapitalanlage.



Eigenschaften:

Parking space	terrace	Electricity
Carport	air conditioning	pool
Patio	garden	Automatic gate
Water	sewerage	Ventilation system
Automatic irrigation	Double glass	