



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Benissa

**1.250.000 €**

Referencia: 8318BEN   Dormitorios: 3   Baños: 4   Terreno: 860m<sup>2</sup>   Construido: 627m<sup>2</sup>





## Marina Alta, Benissa

En la codiciada zona de La Fustera, Benissa Costa, a solo un kilómetro de la playa, de todos los servicios y de restaurantes de referencia, se encuentra una villa para renovar que combina la esencia del estilo mediterráneo con una estética elegante y atemporal.

Rodeada de jardines cuidados y asentada sobre una parcela llana, la propiedad disfruta de vistas al mar y de una excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores. El acceso se realiza a través de un aparcamiento cubierto con pérgola que conduce a una entrada acogedora, enmarcada por celosías decorativas y buganvillas, anticipando el carácter especial de la vivienda.

El interior se organiza en un luminoso espacio de salón, comedor y cocina de concepto abierto, con isla central y grandes ventanales que se abren al porche cubierto y a la zona de la piscina. Los materiales naturales, las vigas de madera vistas y los tonos suaves crean un ambiente sereno, cálido y muy acogedor.

La villa dispone de tres dormitorios y cuatro baños, incluyendo un aseo de cortesía. La suite principal destaca por su baño en suite y acceso directo a una terraza privada, diseñada para ofrecer intimidad y tranquilidad.

El exterior está pensado para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con amplias terrazas, porches y pérgolas, una zona de barbacoa y una piscina de forma orgánica, todo ello rodeado de vegetación que aporta privacidad y una agradable sensación de oasis.

Ideal tanto como residencia habitual como inversión, gracias a su ubicación, diseño cuidado y perfecta armonía entre confort, naturaleza y estilo mediterráneo.



## Características:

Parking space	terrace	Electricity
Carport	air conditioning	pool
Patio	garden	Automatic gate
Water	sewerage	Ventilation system
Automatic irrigation	Double glass	