

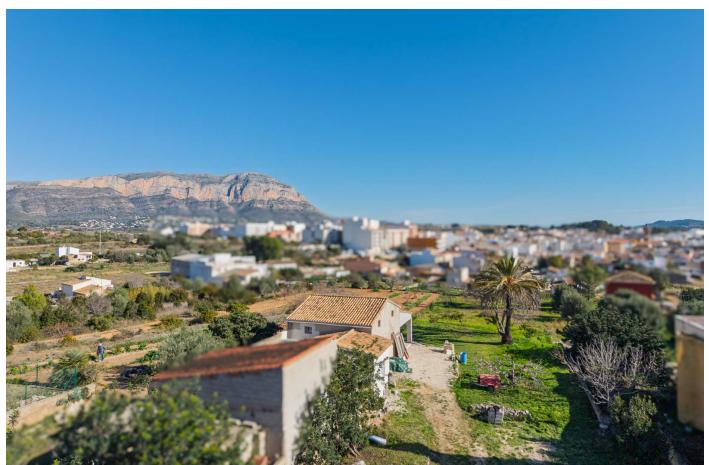


christian@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Gata de Gorgos

400.000 €

Referencia: 8320GAT Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 2.900m² Construido: 190m²





Marina Alta, Gata de Gorgos

Esta encantadora finca se encuentra en un entorno tranquilo a las afueras de Gata de Gorgos, a escasa distancia del núcleo urbano. La parcela, ofrece impresionantes vistas abiertas al Montgó y a la reserva natural situada detrás del pueblo, un entorno ideal para disfrutar de la naturaleza y la privacidad.

La vivienda ha sido ampliada y parcialmente reformada, conservando el carácter original de la construcción. Cuenta con una estancia principal en la que se han mantenido las paredes de piedra seca, aportando autenticidad y encanto. El tejado ha sido completamente renovado y elevado hasta una altura de 9 metros, lo que permite la posibilidad de crear una buhardilla o un espacio adicional.

Además, la casa dispone de dos habitaciones más pequeñas, un espacio interior polivalente y una naya que ofrece la opción de convertirse en una o incluso dos habitaciones adicionales, adaptándose fácilmente a diferentes necesidades.

La finca ya dispone de conexión a agua, electricidad y alcantarillado. En el exterior, la parcela alberga varios árboles frutales, también un algarrobo muy apreciado en la Comunidad Valenciana.

Gata de Gorgos es un pueblo acogedor y con gran calidad de vida, estratégicamente situado en la Marina Alta: a solo 9 km de Jávea, 13 km de Dénia y aproximadamente a una hora en coche de Valencia y Alicante. El municipio ofrece todos los servicios necesarios, como supermercados, colegio, polideportivo, centro médico y academia de música, además de múltiples rutas de senderismo y ciclismo para los amantes de la vida activa y la naturaleza.



christian@abracasabra.es

Características:

Parking space	terrace	Electricity
Patio	garden	Water
sewerage	Double glass	