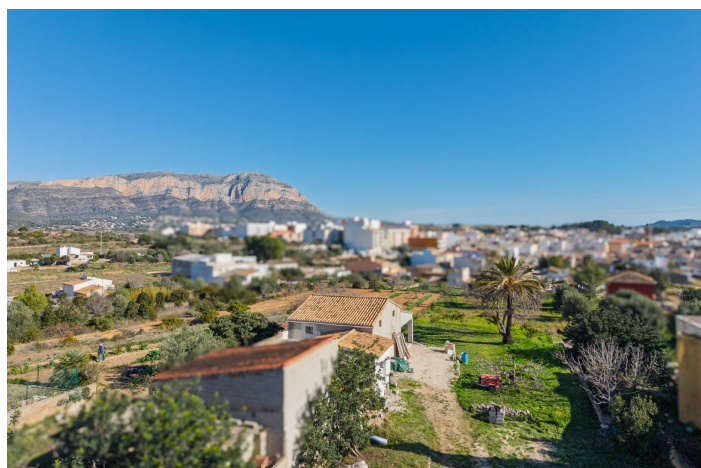
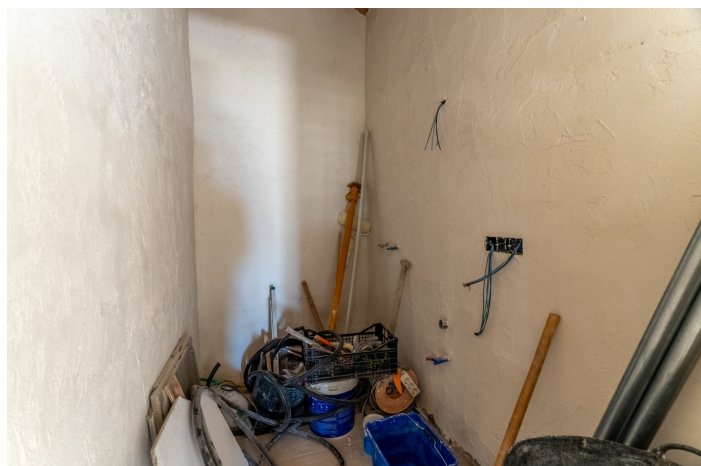




Vrijstaande villa te koop in Gata de Gorgos

400.000 €

Referentie: 8320GAT Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 2.900m² Perceelgrootte: 190m²





Marina Alta, Gata de Gorgos

Deze charmante woning is gelegen in een rustige omgeving aan de rand van Gata de Gorgos, op korte afstand van het centrum. Het perceel biedt een prachtig open uitzicht op de Montgó-berg en het natuurreservaat achter het dorp, een ideale omgeving om te genieten van de natuur en privacy.

Het huis is uitgebouwd en gedeeltelijk gerenoveerd, waarbij het oorspronkelijke karakter van het gebouw behouden is gebleven. Het beschikt over een ruime woonkamer waar de droog gestapelde stenen muren intact zijn gebleven, wat bijdraagt aan de authenticiteit en charme. Het dak is volledig gerenoveerd en verhoogd tot een hoogte van 9 meter, waardoor de mogelijkheid bestaat om een zolder of extra woonruimte te creëren.

Daarnaast heeft het huis twee kleinere slaapkamers, een multifunctionele binnenruimte en een overdekt terras (naya) dat kan worden omgebouwd tot een of zelfs twee extra slaapkamers, waardoor het gemakkelijk aan verschillende behoeften kan worden aangepast.

De woning is reeds aangesloten op water, elektriciteit en riolering. Buiten staat op het perceel een aantal fruitbomen, waaronder een johannesbroodboom, die zeer gewaardeerd wordt in de regio Valencia.

Gata de Gorgos is een gastvrije stad met een hoge levenskwaliteit, strategisch gelegen in de regio Marina Alta: op slechts 9 km van Jávea, 13 km van Dénia en ongeveer een uur rijden van Valencia en Alicante. De stad biedt alle nodige voorzieningen, zoals supermarkten, een school, een sportcentrum, een medisch centrum en een muziekschool, evenals talrijke wandel- en fietsroutes voor liefhebbers van een actieve levensstijl en de natuur.



Kenmerken:

Parking space	terrace	Electricity
Patio	garden	Water
sewerage	Double glass	