



Vrijstaande villa te koop in Benissa

875.000 €

Referentie: 4617BEN Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 495m² Perceelgrootte: 140m²





Marina Alta, Benissa

Prachtige, mediterrane villa op een steenworp van het strand La Fustera, Benissa

Deze recent gerenoveerde villa is gelegen op een rustig perceel op het einde van een doodlopende straat, op slechts 200 m van het idyllische La Fustera strand.

De villa geniet van een mooi zeezicht vanuit de woonkamer en vanaf het dakterras en biedt daarnaast ook uitzicht op de Peñón de Ifach en de Sierra de Bernia.

Op de bovenverdieping bevindt zich de inkomhal met gastentoilet, een ruime leefruimte met een open keuken uitgerust met BOSCH-toestellen en een BORA kookplaat met geïntegreerde afzuiging, gecombineerd met maatwerkkasten en porseleinen werkbladen van RAGNO Italia. Daarnaast zijn er twee slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, wat zorgt voor maximaal comfort en privacy. De benedenverdieping herbergt een aparte slaapkamer of studio met en-suite badkamer en optie tot installatie van een kitchenette, ideaal als gastenverblijf. In de leefruimtes en slaapkamers zorgen vaste meubels en accenten in MATTEO BRIONNI-klei, massief eiken deuren en ingemaakte kasten voor een warme, natuurlijke uitstraling. De badkamers zijn stijlvol afgewerkt met hoogwaardige sanitaire voorzieningen. In de volledige woning werd gekozen voor gepolierde betonvloeren, terwijl buiten terracotta tegels werden gebruikt.

Buiten biedt de villa een volledig aangelegde tuin met automatische irrigatie, meerdere terrassen, een pergola, barbecuezone en een nieuw aangelegd zwembad met zitgedeelte en pre-installatie voor verwarming. Er is parkeergelegenheid voor twee wagens achter een gemotoriseerde schuifpoort.

Dankzij de rustige maar uiterst centrale ligging bevinden het strand, de zee, winkels, restaurants en openbaar vervoer zich op slechts twee minuten wandelafstand, wat deze villa ideaal maakt als permanente woning, tweede verblijf of investeringspand aan de Middellandse Zee.



Kenmerken:

Dubbel glas
air conditioning
Automatic gate

Gasthuis
pool
Built-in cabinets

terrace
garden
Automatic irrigation