



christian@abracasabra.es

## Wohnung zum Verkauf in Benissa

**295.000 €**

Referenz: 8324BEN Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Garten: 188m<sup>2</sup>





## Marina Alta, Benissa

Dieses Penthouse mit großzügigen Terrassen liegt nur wenige Schritte vom Meer und der exklusiven Küste von Benissa entfernt, in bester Lage zwischen Moraira und Calpe. Die Gegend ist bekannt für ihre kristallklaren Buchten, die naturnahen Wanderwege entlang der Küste, das klare Wasser und die intakte Natur – ideal zum Entspannen und für Aktivitäten im Freien das ganze Jahr über.

Die Wohnung befindet sich im Obergeschoss einer freistehenden Villa und bietet absolute Privatsphäre und Ruhe. Der Zugang erfolgt über eine Treppe, die zu einer geräumigen Terrasse führt, von der aus der Abstellraum/Waschraum mit dem Haupteingang verbunden ist. Vom Eingangsbereich aus gelangt man in die drei Schlafzimmer (zwei Doppelzimmer und ein Einzelzimmer, alle mit Einbauschränken), ein Badezimmer, eine separate Küche und ein helles Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer traumhaften Terrasse. Hier können Sie das mediterrane Klima genießen, im Freien speisen und entspannte Momente erleben.

Das Penthouse ist in exzellentem Zustand und sofort bezugsfertig. Das Haus ist mit zwei Klimaanlagen mit Wärmepumpen sowie elektrischen Heizkörpern in verschiedenen Räumen ausgestattet und bietet so ganzjährigen Komfort.

Die Küste von Benissa bietet einen privilegierten Lebensstil mit einfacherem Zugang zu malerischen Buchten wie Advocat, Baladrar, La Fustera und Pinets sowie einer exzellenten Auswahl an Restaurants, Dienstleistungen und Supermärkten. Zudem bestehen schnelle Verbindungen nach Moraira, Calpe und deren Yachthäfen.



## Eigenschaften:

Lagerraum	Parking space	Solarium
terrace	Electricity	air conditioning
Balcony	Patio	Storage
Water	sewerage	Built-in cabinets
Roller Shutters		