



christian@abracasabra.es

## Departamento en venta en Benissa

295.000 €

Referencia: 8324BEN Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 188m<sup>2</sup>





## Marina Alta, Benissa

Ático con amplias terrazas situado a un paso del mar y de la exclusiva Costa de Benissa, en una ubicación privilegiada entre Moraira y Calpe. Esta zona es conocida por su litoral de calas cristalinas, senderos ecológicos junto al mar, aguas transparentes y un entorno natural cuidado, ideal tanto para disfrutar del descanso como para practicar actividades al aire libre durante todo el año.

La vivienda se encuentra en la planta superior de una villa independiente, ofreciendo privacidad y tranquilidad. El acceso se realiza mediante escaleras que conducen a una espaciosa terraza que conecta el trastero-lavadero con la entrada principal de la vivienda. Desde el hall de entrada se distribuyen las estancias: tres dormitorios (dos dobles y uno individual, todos con armarios empotrados), un baño completo, cocina independiente y un luminoso salón-comedor con salida directa a una impresionante terraza exterior, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, comidas al aire libre y momentos de relax.

El ático se encuentra en muy buen estado de conservación y está listo para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día. Está equipado con dos unidades de aire acondicionado con bomba de calor y frío, así como radiadores eléctricos en diferentes estancias, garantizando confort durante todo el año.

La Costa de Benissa ofrece un estilo de vida privilegiado, con fácil acceso a calas emblemáticas como Advocat, Baladral, La Fustera o Pinets, así como una excelente oferta de restaurantes, servicios, supermercados y conexiones rápidas con Moraira, Calpe y sus puertos deportivos.



## Características:

Trastero	Parking space	Solárium
terrace	Electricity	air conditioning
Balcony	Patio	Storage
Water	sewerage	Built-in cabinets
Roller Shutters		