



christian@abracasabra.es

## Freistehende Villa zum Verkauf in Teulada

2.300.000 €

Referenz: 8325MOR   Schlafzimmer: 4   Badezimmer: 8   Grundstücksgröße: 828m<sup>2</sup>   Garten: 440m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Moderne, im Bau befindliche Villa mit Panoramablick auf das Meer in El Tesoro, Moraira.

Das Anwesen erstreckt sich über drei Etagen, die durch einen Aufzug und ein Treppenhaus verbunden sind, und ist nach Südosten ausgerichtet. Ausstattung und endgültige Spezifikationen können je nach Verfügbarkeit und nach Absprache ausgewählt werden.

Erdgeschoss: Drei Mehrzweckräume, zwei Badezimmer, ein Gäste-WC, ein Hauswirtschaftsraum und ein Abstellraum. Untergeschoss: Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und separatem Hauswirtschaftsraum, zwei Schlafzimmer mit Bad en suite und Zugang zu Terrasse und Pool sowie ein Gäste-WC. Zur Außenanlage gehören ein Swimmingpool, ein Grillplatz und mehrere Terrassen.

Obergeschoss (Zugang): Eingangshalle, Aufzug und zwei Doppelschlafzimmer mit Bad en suite. Zur Außenanlage gehören eine Garage, ein Stellplatz und Terrassen.

Die Villa befindet sich in einer ruhigen und etablierten Wohngegend, unweit des Stadtzentrums von Moraira, der Strände, Buchten, Einkaufsmöglichkeiten und des Yachthafens.



## Eigenschaften:

Parking space	Solarium	Garage
Central heating	Glazed Terrace	terrace
Electricity	Carport	air conditioning
pool	Balcony	Patio
garden	Automatic gate	Intercom
Storage	Water	Substructure
Built-in cabinets	Automatic irrigation	Double glass