



Vrijstaande villa te koop in Benitachell

1.240.000 €

Referentie: C3XY4251BELL Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 10.300m² Perceelgrootte: 540m²





Costa Blanca North, Benitachell

Dit prachtige landhuis is gelegen op een perceel van meer dan 10.000 m², centraal in de vallei tussen Benitachell en de golf van Jávea.

Vanuit de woning geniet u van een panoramisch uitzicht over het glooiende landschap tot aan de Montgó in Jávea. Aan de zuidzijde van de villa bevindt zich een grote naya met een kachel. Aansluitend loopt een lange gang die toegang geeft tot de keuken met aangrenzende bijkeuken, eetkamer, salon met kachel, gastentoilet en een tweepersoonsslaapkamer. De gang eindigt in een ruime tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer en een balkon.

De benedenverdieping bestaat uit twee ruime kamers, een badkamer en een privé terras. Op deze verdieping bevinden zich daarnaast nog drie garages met directe toegang tot de woning, een wijnkelder, een ruime opslagruimte en een machinekamer.

Bovendien beschikt de woning over een zolder die zich uitstrekt over de volledige oppervlakte van het huis en daardoor uitzonderlijk veel extra bergruimte biedt.

Aangrenzend aan de woning ligt een zonneterras met zwembad en een sfeervolle houten pergola. Een groot deel van het perceel is momenteel ingericht als wijngaard met drie verschillende druivensoorten: Chardonnay, Merlot en Tempranillo. Daarnaast is er een groot, vlak terrein met een gevarieerde aanplant van fruitbomen. Hier bevindt zich ook een ruime serre, die momenteel wordt gebruikt als opslag voor tuinmateriaal.

De woning beschikt over een waterput en is uitgerust met zowel thermische als fotovoltaïsche zonnepanelen, wat resulteert in een bijzonder energiezuinig geheel. Daarnaast is de woning aangesloten op het water- en elektriciteitsnet.

Dankzij de centrale ligging bereikt u het dorpscentrum van Benitachell binnen slechts 3 minuten, waar alle voorzieningen zoals supermarkten, scholen en apotheken aanwezig zijn. Het zandstrand van Jávea ligt op ongeveer 12 minuten rijden en dat van Moraira op circa 15 minuten. De golfclub van Jávea bevindt zich op minder dan één kilometer afstand.

Een uitzonderlijke woning in een idyllische omgeving, ideaal voor wie op zoek is naar rust, ruimte en natuur.



Kenmerken:

Parking space

Pergola

garden

Built-in cabinets

Garage

pool

Storage

Roller Shutters

terrace

Balcony

Stove

Paneles fotovoltaicos