

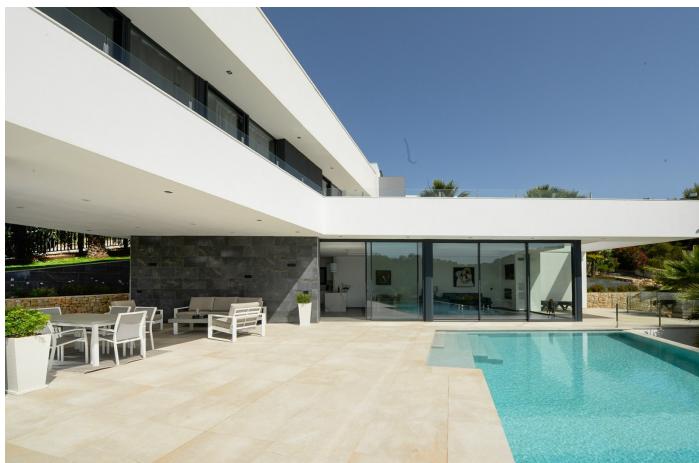


christian@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Javea

1.620.000 €

Referencia: 4618JAV Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.000m² Construido: 374m²





Costa Blanca North, Javea

Impresionante villa moderna de lujo en una ubicación privilegiada con vistas al mar en Jávea

Esta elegante villa moderna se encuentra en una excelente ubicación dentro de la codiciada urbanización Tosalet 5 en Jávea y disfruta de vistas abiertas sobre las colinas verdes hasta el mar. En días despejados, la vista alcanza incluso la isla de Ibiza en el horizonte.

La villa destaca por su arquitectura contemporánea con líneas limpias y formas definidas, donde elementos clásicos se combinan armoniosamente con materiales de vanguardia.

En la planta sótano se encuentra un garaje doble con puerta automática, así como una amplia zona multifuncional. La planta principal se distribuye en un amplio salón-comedor, una cocina totalmente equipada con lavadero anexo y un aseo de invitados. A continuación, se accede a una gran terraza cubierta con zona de barbacoa, un agradable espacio sombreado durante los meses de verano, desde donde además se disfrutan magníficas vistas al mar.

La terraza solárium alberga una gran piscina con efecto infinity, amplios escalones de acceso e iluminación subacuática. En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Todos los dormitorios tienen acceso directo a la gran terraza superior.

La cocina está completamente equipada con electrodomésticos integrados, incluyendo placa cerámica, horno, microondas, lavavajillas y mobiliario de alta calidad a medida. La vivienda cuenta con un sistema de calefacción mediante bomba de calor aerotérmica apoyada por energía solar, así como un sistema centralizado de aire acondicionado que climatiza eficientemente todas las estancias.

El jardín está distribuido en terrazas con muros de piedra natural y plantado con vegetación mediterránea autóctona. El riego se realiza mediante un sistema centralizado. La parcela está completamente cerrada con muros y vallado, y dispone de un acceso a la entrada del garaje con puerta eléctrica, así como un acceso independiente desde la calle a nivel de la puerta principal.

Una villa contemporánea en una ubicación excepcional, ideal para quienes desean combinar confort, diseño y vistas con privacidad y tranquilidad.



Características:

Garage
pool
Automatic gate

terrace
garden

air conditioning
Outdoor shower