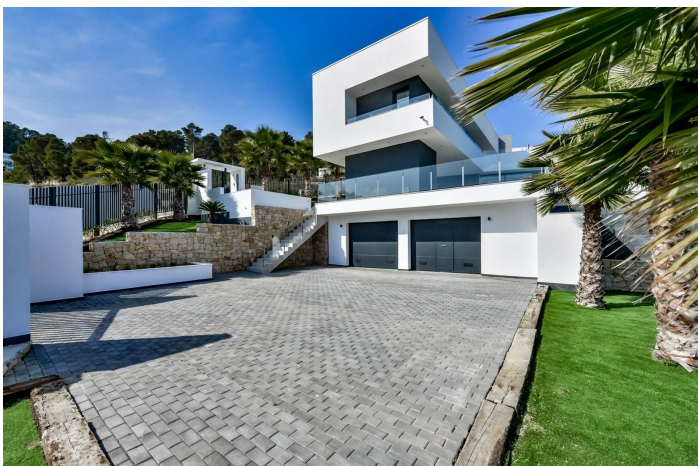




Vrijstaande villa te koop in Javea

1.620.000 €

Referentie: 4618JAV Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.000m² Perceelgrootte: 374m²





Costa Blanca North, Javea

Indrukwekkende moderne luxe villa op een toplocatie met zeezicht te koop in Jávea

Deze stijlvolle moderne villa is gelegen op een uitstekende locatie in de gewilde urbanisatie Tosalet 5 in Jávea en geniet van een open uitzicht over de groene heuvels tot aan de zee. Op heldere dagen reikt het zicht zelfs tot Ibiza aan de horizon.

De villa onderscheidt zich door haar hedendaagse architectuur met strakke lijnen en heldere vormen, waarbij klassieke elementen harmonieus worden gecombineerd met avant-gardistische materialen.

In de kelderverdieping bevindt zich een dubbele garage met automatische poort, evenals een ruime multifunctionele kelderruimte. De begane grond is ingedeeld met een royale woon- en eetruimte, een volledig uitgeruste keuken met aangrenzende bijkeuken en een gastentoilet. Aansluitend bevindt zich een groot overdekt terras met barbecuezone, een aangename schaduwrijke plek tijdens de zomermaanden, vanwaar u bovendien kunt genieten van prachtig zeezicht.

Het open zonneterras beschikt over een groot zwembad met infinity-effect, brede instaptrappen en onderwaterverlichting. Op de bovenverdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en suite bij de master bedroom. Alle slaapkamers hebben directe toegang tot het grote dakterras.

De keuken is volledig uitgerust met inbouwtoestellen, waaronder een keramische kookplaat, oven, microgolfoven, vaatwasser en kwalitatief hoogwaardig maatwerkmeubilair. De woning wordt verwarmd via een luchtwarmtepomp, ondersteund door zonne-energie, en beschikt over een centraal airconditioningsysteem dat de verschillende ruimtes efficiënt koelt en verwarmt.

De tuin is aangelegd in terrassen met natuurstenen muren en beplant met lokale mediterrane flora. Irrigatie gebeurt via een centraal irrigatiesysteem. Het perceel is volledig omheind met muren en afsluitingen en beschikt over een oprit naar de garage met elektrische poort, evenals een aparte toegang vanaf straatniveau ter hoogte van de voordeur.

Een eigentijdse villa op een uitstekende locatie, ideaal voor wie comfort, design en uitzicht wil combineren met privacy en rust.



Kenmerken:

Garage

pool

Automatic gate

terrace

garden

air conditioning

Outdoor shower