



Appartement te koop in Estepona

762.000 €

Referentie: SP1444 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 31m² Perceelgrootte: 167m² Terras: 36m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Moderne nieuwbouwappartementen in Selwo Estepona, vlakbij het strand en de golfbaanExclusieve locatie in Selwo EsteponaOntdek dit nieuwe woonproject in het hart van Selwo, Estepona, naast de golfclub La Resina. Deze boetiekachtige gemeenschap ligt op een verhoogde locatie met uitzicht op het natuurpark Selwo Aventura en biedt een rustige omgeving, omgeven door groen en met een vrij uitzicht. Selwo is een van de meest opkomende wijken van Estepona, bekend om zijn natuurlijke landschappen, de nabijheid van de kust en de uitstekende verbindingen. Het centrum van Estepona, met zijn charmante oude binnenstad, jachthaven, restaurants en winkels, ligt op slechts een klein eindje rijden.Stijlvolle woningen ontworpen voor comfortHet project bestaat uit 73 moderne appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers, zorgvuldig ontworpen voor comfort en welzijn. De woningen liggen op slechts 2 km van het strand en veel woningen hebben een prachtig uitzicht op zee. Elke woning beschikt over ten minste één eigen parkeerplaats en een berging. De appartementen zijn voorzien van een volledig uitgeruste keuken met apparatuur, arothermische systemen voor warm water en vloerverwarming, volledig geïnstalleerde airconditioning en elektrische jaloezieën in de woonkamer en slaapkamers.Gemeenschappelijke ruimtes in resortstijlBewoners kunnen genieten van een breed scala aan hoogwaardige gemeenschappelijke voorzieningen. Deze omvatten een zwembad voor volwassenen en een kinderbad, ruime aangelegde tuinen, een multifunctionele sociale ruimte en een fietsenstalling. De exclusieve Social Club biedt een complete fitnessruimte, sauna's, een stijlvolle gastrobar en tuinen, waardoor het een perfecte plek is om te ontspannen of te socializen met familie en vrienden. Het hele complex is omheind en voorzien van videobewaking rondom voor extra veiligheid en gemoedsrust.Natuurlijke omgeving naast Selwo AventuraEen van de meest unieke kenmerken van dit project is de ligging naast Selwo Aventura, een beroemd wildpark met meer dan 1.000 dieren. Deze natuurlijke omgeving zorgt voor een vrij uitzicht, privacy en een sterke verbinding met de natuur, terwijl het toch dicht bij de kust en stedelijke voorzieningen ligt. Het project ligt op slechts enkele meters van de A7, waardoor de omliggende steden en belangrijke bestemmingen uitstekend bereikbaar zijn.Afstanden tot bezienswaardighedenStrand 2 kmLa Resina Golf 1 kmCentrum van Estepona 7 kmPuerto Banús 15 kmMarbella 20 kmLuchthaven Gibraltar 40 kmLuchthaven Málaga 75 kmRenfe-treinstation Fuengirola 65 kmHaven van Estepona 8 kmUw nieuwe thuis aan de Costa del SolDeze nieuwbouwwoningen in Selwo Estepona combineren een modern design, een natuurlijke omgeving en een toplocatie vlakbij het strand en de golfbaan. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezoeking te regelen.929



Kenmerken:

Kenmerken

Sportschool

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Laundry room

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 36 Msq.

Elevator/Lift

Energiebeoordeling

A

CO2 -emissierating

A