



# Lejlighed til salg i Rincón de la Victoria

408.000 €

Reference: N9475   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 120m<sup>2</sup>   Terrasse: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Nybyggede lejligheder med havudsigt i Rincon de la Victoria. Moderne boligliv inspireret af Middelhavet. Dette nybyggede boligprojekt i Rincon de la Victoria er designet til at vække følelser, komfort og en ægte følelse af hjem. Beliggende på en forhøjet grund kun 3 km fra stranden, har bebyggelsen åben havudsigt fra alle boliger, hvilket skaber en konstant forbindelse til Middelhavet. Projektet er ideelt for købere, der søger et moderne hjem med karakter, naturligt lys og en afslappet livsstil ved kysten på Costa del Sol. Rincon de la Victoria er en charmerende kystby øst for Malaga, kendt for sin rolige atmosfære, smukke kystlinje og fremragende livskvalitet. Byen kombinerer traditionel andalusisk charme med moderne faciliteter, hvilket gør den perfekt til permanent ophold, ferie eller investering. Boliger designet med komfort og livsstil for øje. Bebyggelsen tilbyder boliger med 2 og 3 soveværelser, der er designet til at passe til forskellige livstile. Lejlighederne i stueetagen har rummelige private terrasser, der er ideelle til udendørs spising og afslapning, mens penthouse-lejlighederne har private solterrasser, hvor havet og himlen smelter sammen i en unik ramme. Alle boliger har store terrasser, der er designet til at udnytte det milde klima på Costa del Sol hele året rundt. Arkitekturen forstærker forbindelsen til havet gennem glasbalustrader og generøse åbninger, der lader naturligt lys strømme ind i alle rum. Bløde, buede bygningslinjer tilføjer elegance og harmoni og integrerer projektet naturligt i omgivelserne. Kvalitetsspecifikationer og moderne funktioner. Hver bolig leveres med finish i høj kvalitet og moderne komfortsystemer. Funktionerne omfatter fuldt installeret kanalbaseret aircondition, aerotermisk system til varmt brugsvand, indbyggede køkkener udstyret med apparater undtagen køleskab og vaskemaskine samt badeværelser med bruseskærme og møbler i det største badeværelse. Alle boliger har en privat parkeringsplads og opbevaringsrum for ekstra bekvemmelighed. Eksklusive fællesarealer til daglig nydelse. Beboerne kan nyde en fælles swimmingpool og et fuldt udstyret fitnesscenter, der giver plads til afslapning, fitness og socialt liv. De omhyggeligt designede fællesarealer forstærker følelsen af velvære og eksklusivitet i dette boligkompleks. Fremragende beliggenhed tæt på havet, golf og Malaga. Strandene i Rincon de la Victoria ligger ca. 3 km væk. Anoreta Resort and Golf ligger ca. 4 km fra byggeriet, mens den berømte Cueva del Tesoro ligger kun 2 km væk. Malaga centrum ligger ca. 15 km væk, og Malaga Internationale Lufthavn ligger ca. 25 km væk og tilbyder fremragende nationale og internationale forbindelser. Den nærliggende marina El Candado ligger ca. 10 km væk. Dit middelhavshjem venter. Med mere end 320 solskinsdage om året, havudsigt og en uovertruffen beliggenhed nær Malaga tilbyder dette nybyggeri i Rincon de la Victoria en enestående mulighed for en fantastisk livsstil. Kontakt os i dag for at få mere information og aftale en privat fremvisning.



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Laundry room

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 22 Msq.

Gated

Storage / Trastero

Useable Build Space: 91 Msq.

Double Bedrooms: 3

Beach: 3500 Meters

Near Trees

Elevator/Lift

### Energi rating

EN

### CO2 -emissionsklassificering

EN