



# Wohnung zum Verkauf in Mijas

492.900 €

Referenz: SP1385 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 107m<sup>2</sup> Terrasse: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Neubau-Apartments mit Meerblick in La Cala de Mijas&#13;&#13;Exklusives Wohnen in erster Linie am La Cala Golf&#13;Dieser außergewöhnliche Neubau-Wohnkomplex befindet sich in erster Linie am renommierten La Cala Golf Resort und bietet einen Panoramablick auf den Golfplatz und das Meer in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol. Die Anlage liegt in einer ruhigen, natürlichen Enklave, nur 5 km (ca. 10 Autominuten) von den Sandstränden und der lebhaften Promenade von La Cala de Mijas entfernt. Diese privilegierte Lage verbindet Ruhe, Natur und einfachen Zugang zum Leben an der Küste.&#13;&#13;Moderne Apartments für mediterranes Wohnen&#13;Die geschlossene Wohnanlage besteht aus nur 48 modernen Apartments, die sich auf vier niedrige Gebäude mit Erdgeschoss, erstem und zweitem Stockwerk verteilen. Die Wohnungen sind mit 2 oder 3 Schlafzimmern erhältlich und profitieren von einer begehrten Südostausrichtung, die für maximales Tageslicht und einen freien Blick sorgt. Die Wohnungen im Erdgeschoss und im mittleren Stockwerk verfügen über große Terrassen, die Penthäuser über private Sonnenterrassen. Ausgewählte Wohnungen im Erdgeschoss und Penthäuser bieten die Möglichkeit, einen privaten Pool anzulegen, wodurch ein wirklich exklusiver Außenbereich entsteht.&#13;&#13;Hochwertige Innenausstattung und intelligenter Komfort&#13;Jede Wohnung wurde mit Blick auf Komfort und Effizienz entworfen. Die Innenausstattung umfasst einen offenen Wohn- und Essbereich mit einer voll möblierten und ausgestatteten Küche, wodurch ein heller und funktionaler Wohnraum entsteht. Die Badezimmer sind mit modernen Möbeln, Spiegeln und fest installierten Duschwänden ausgestattet. Die Wohnungen verfügen über ein fortschrittliches Klimatisierungssystem mit aerothermischer Technologie für Warmwasser und Fußbodenheizung sowie eine Vorinstallation für Hausautomation. Zu jeder Immobilie gehören ein Parkplatz und ein Abstellraum.&#13;&#13;Gemeinschaftsbereiche im Resort-Stil&#13;Die Bewohner können eine ganze Reihe von hochwertigen Gemeinschaftseinrichtungen nutzen, die das Wohlbefinden und die Freizeitgestaltung verbessern sollen. Der Komplex verfügt über zwei Außenpools, darunter einen Infinity-Pool mit Liegefläche, Landschaftsgärten und ruhige Entspannungsbereiche. Der komplette Wellnessbereich umfasst ein Spa mit Whirlpool, Türkischem Bad, Sauna und Hydrotherapie-Parcours. Außerdem gibt es einen voll ausgestatteten Fitnessraum, einen Coworking Space und eine private Gastro-Bar, die die perfekte Balance zwischen Arbeit, Entspannung und Sozialleben bieten.&#13;&#13;Erstklassige Lage an der Costa del Sol&#13;La Cala de Mijas ist ein sehr beliebter Küstenort, der für seine charmante Atmosphäre, seine ausgezeichneten Restaurants, Strandclubs und Dienstleistungen bekannt ist. Die Gegend ist auch für ihre Golfplätze und ihre natürliche Umgebung bekannt, was sie ideal für einen dauerhaften Wohnsitz oder als Investition macht.&#13;&#13;Wichtige Entfernungen&#13;Strand von La Cala de Mijas: 5 km&#13;La Cala Golf Club: Lage in erster Reihe&#13;Marbella und Puerto Banus: 20 km&#13;Malaga Stadt: 30 km&#13;Internationaler Flughafen Malaga: 35 km&#13;&#13;Ihr neues Zuhause mit Blick auf den Golfplatz wartet auf Sie&#13;Wenn Sie auf der Suche nach einer modernen Wohnung mit Meer- und Golfblick in einer sicheren und exklusiven Umgebung sind, ist diese neue Wohnanlage in La Cala de Mijas die perfekte Wahl. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr zukünftiges Zuhause an der Costa del Sol zu entdecken.&#13;&#13;&#13;929



Eigenschaften:

Merkmale

- Fitnessstudio
- Views: Sea
- Parking - Space
- Location: Urbanisation
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Beach: 5000 Meters
- Gated
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 2
- Elevator/Lift
- Useable Build Space: 76 Msq.
- Terrace: 32 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B