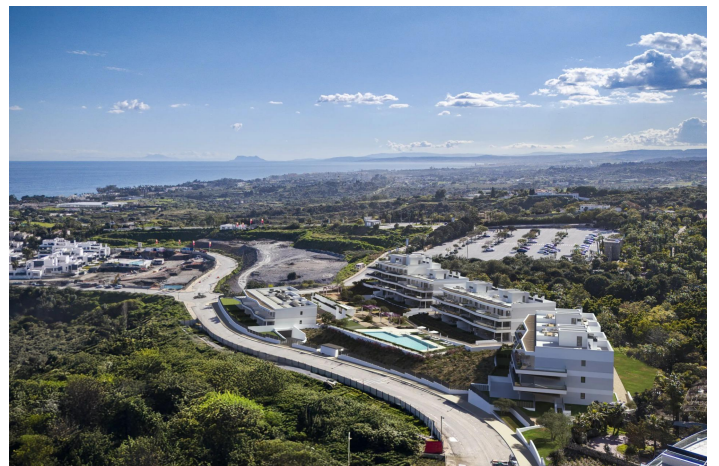




# Lejlighed til salg i Estepona

498.000 €

Reference: SP1377   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 131m<sup>2</sup>   Terrasse: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Nybyggede lejligheder med havudsigt ved Selwo-parken, Estepona. Moderne boliger i en privilegeret naturlig omgivelse. Dette nye boligkompleks på Costa del Sol ligger i det eksklusive Selwo-område mellem Estepona og San Pedro de Alcántara på en bakke, der giver en enestående panoramaudsigt over Middelhavet, bjergene og den naturlige omgivelse. Med sydvestlig orientering nyder alle boligerne naturligt lys hele dagen og spektakulære solnedgange. Moderne arkitektur og design af høj kvalitet. Dette projekt består af 50 lejligheder med 2 og 3 soveværelser, designet i en moderne og elegant arkitektonisk stil. Boligerne udmærker sig ved deres store vinduer, solrige terrasser og finish i høj kvalitet. Blandt de vigtigste egenskaber er: Møblerede køkkener med hårde hvidevarer. Fuldt installeret kanaliseret aircondition. Elektriske persienner i soveværelserne. Parkeringsplads og opbevaringsrum inkluderet. Tilpasningsmuligheder, der passer til enhver livsstil. Premium-tjenester for et komfortabelt og aktivt liv. Komplekset tilbyder en komplet vifte af faciliteter designet til beboernes komfort og velvære: Fælles swimmingpool for voksne. Fuldt udstyret fitnesscenter. Fællesrum og plads til co-working. Cykelparkering. Uovertruffen naturlig omgivelser ved siden af Selwo Aventura. Et af de mest eksklusive træk ved dette projekt er dets beliggenhed ved siden af Selwo Aventura-parken, et unikt naturområde på Costa del Sol, der er hjemsted for mere end 1.000 dyr i frihed. Disse omgivelser garanterer uhindret udsigt og direkte kontakt med naturen. Fremragende forbindelser og nærhed til de vigtigste seværdigheder: Nærmeste strand: 1 km. Selwo Aventura-parken: 500 m. Puerto Banús (Marbella): 13 km. Estepona centrum: 9 km. Malaga lufthavn: 71 km. Gibraltar lufthavn: 49 km. La Resina Golf: 2 km. Los Flamingos Golf: 5 km. Valle Romano Golf: 10 km. Oplev den autentiske middelhavsstil i Estepona. Dette boligkompleks tilbyder den perfekte balance mellem natur, komfort og nærhed til de bedste faciliteter på Costa del Sol. Ideel som primær bolig, sommerhus eller investering. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en besøg i din fremtidige bolig i Estepona. 929



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
Useable Build Space: 98 Msq.  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Beach: 1000 Meters  
Double Bedrooms: 2  
Elevator/Lift  
Terrace: 42 Msq.

### Energi rating

EN

### CO2 -emissionsklassificering

EN