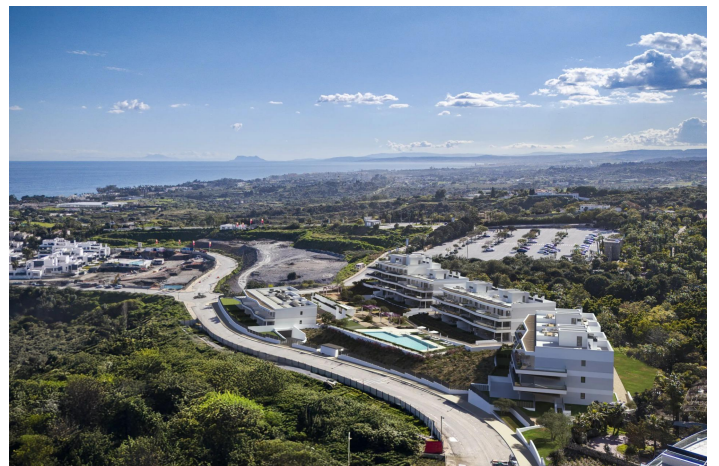




# Appartement te koop in Estepona

498.000 €

Referentie: SP1377 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 131m<sup>2</sup> Terras: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Nieuwbouwwoningen met uitzicht op zee naast het Selwo-park, Estepona. Moderne woningen in een bevoorrechte natuurlijke omgeving. Deze nieuwe woonwijk aan de Costa del Sol ligt in de exclusieve wijk Selwo, tussen Estepona en San Pedro de Alcántara, op een heuvel die een ongeëvenaard panoramisch uitzicht biedt op de Middellandse Zee, de bergen en de natuurlijke omgeving. Alle woningen zijn op het zuidwesten gericht en genieten de hele dag door van natuurlijk licht en spectaculaire zonsondergangen. Hedendaagse architectuur en hoogwaardig design. Dit project bestaat uit 50 appartementen met 2 en 3 slaapkamers, ontworpen in een moderne en elegante architecturale stijl. De woningen vallen op door hun grote ramen, zonnige terrassen en hoogwaardige afwerking. Tot de belangrijkste kenmerken behoren: Ingerichte keukens met inbouwapparatuur; Volledig geïnstalleerde airconditioning; Elektrische rolluiken in de slaapkamers; Parkeerplaats en berging inbegrepen; Mogelijkheden voor personalisatie om aan elke levensstijl te voldoen; Premium diensten voor een comfortabel en actief leven; Het complex biedt een compleet scala aan faciliteiten die zijn ontworpen voor het comfort en welzijn van de bewoners; Gemeenschappelijk zwembad voor volwassenen; Volledig uitgeruste fitnessruimte; Gemeenschappelijke ruimte en co-workingruimte; Fietsenstalling; Ongeëvenaarde natuurlijke omgeving naast Selwo Aventura; Een van de meest exclusieve kenmerken van dit project is de ligging naast het park Selwo Aventura, een uniek natuurgebied aan de Costa del Sol waar meer dan 1.000 dieren in vrijheid leven. Deze omgeving garandeert een onbelemmerd uitzicht en een directe verbinding met de natuur. Uitstekende verbindingen en nabijheid van de belangrijkste bezienswaardigheden; Dichtstbijzijnde strand: 1 km; Selwo Aventura-park: 500 m; Puerto Banús (Marbella): 13 km; Centrum van Estepona: 9 km; Luchthaven van Málaga: 71 km; Luchthaven van Gibraltar: 49 km; La Resina Golf: 2 km; Los Flamingos Golf: 5 km; Valle Romano Golf: 10 km; Ervaar de authentieke mediterrane levensstijl in Estepona; Deze woonwijk biedt de perfecte balans tussen natuur, comfort en de nabijheid van de beste voorzieningen van de Costa del Sol. Ideaal als hoofdverblijf, tweede woning of investering. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging van uw toekomstige woning in Estepona te regelen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Sportschool

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Useable Build Space: 98 Msq.

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 1000 Meters

Double Bedrooms: 2

Elevator/Lift

Terrace: 42 Msq.

### Energiebeoordeling

A

### CO2 -emissierating

A