



Appartement à vendre à Estepona

1 315 000 €

Référence: SP1374 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 209m² Terrasse: 65m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Maisons neuves avec vue sur la mer dans le meilleur quartier d'Estepona. Appartements et maisons mitoyennes de 2, 3 et 4 chambres avec grandes terrasses. Bienvenue dans une promotion exclusive de seulement 33 maisons neuves à Estepona, situées sur une colline douce dans le quartier très prisé de l'ouest de la commune. Ce nouveau lotissement propose des appartements et des maisons mitoyennes de 2, 3 et 4 chambres, avec de grands espaces intérieurs, de grandes terrasses et des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée. Conçues pour s'adapter à différents styles de vie, ces maisons sont parfaites comme résidence principale ou comme résidence secondaire sur la Costa del Sol. Un environnement privilégié avec des services et des connexions à proximité. L'emplacement du complexe résidentiel se distingue par son excellente connectivité et sa proximité avec tous les services essentiels. À seulement 200 mètres de la plage et avec un accès direct à l'autoroute A7, vivre ici signifie être connecté à tout ce dont vous avez besoin. Principaux points d'intérêt à proximité : Port de plaisance d'Estepona : 4 km (5 minutes en voiture) ; Puerto Banús (Marbella) : 20 km ; Sotogrande : 35 km ; Aéroport de Gibraltar : 55 km (45 minutes) ; Aéroport de Malaga-Costa del Sol : 80 km (50 minutes) ; Terrains de golf : Valle Romano Golf et Finca Cortesín à moins de 10 km ; Restaurants, supermarchés et écoles internationales à quelques minutes ; Espaces communs haut de gamme pour un confort maximal ; Le complexe a été conçu pour offrir un style de vie détendu et sûr avec des espaces communs pensés pour le bien-être des résidents ; Piscine communautaire avec solarium ; Salle de sport entièrement équipée ; Salle commune polyvalente ; Espace paysager avec aménagement méditerranéen ; Espace pour vélos ; Cabine de contrôle d'accès avec vidéosurveillance ; Qualités haut de gamme et durabilité énergétique ; Chaque logement est livré avec des finitions de haute qualité et une technologie axée sur l'efficacité énergétique ; Chauffage au sol dans toute la maison ; Climatisation par conduits ; Système d'aérothermie pour économiser l'énergie ; Cuisines équipées d'appareils électroménagers de grandes marques ; Volets roulants motorisés dans le salon et les chambres ; Porte d'entrée blindée ; Grandes terrasses orientées vers la mer ; Place de parking et débarras inclus ; Découvrez votre nouvelle maison à Estepona ; C'est l'occasion idéale de vivre dans l'un des meilleurs quartiers de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée de ces exceptionnelles maisons neuves. 929



Spécification:

Caractéristiques

Salle de sport
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Key Ready
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Heating: Yes
Beach: 200 Meters
Double Bedrooms: 4
Elevator/Lift
Terrace: 65 Msq.
Useable Build Space: 168 Msq.

Cote d'énergie

A

Cote d'émission de CO2

A