



# Radhus till salu i Mijas

676 000 €

Referens: SP1366 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 20m<sup>2</sup> Bygga: 151m<sup>2</sup> Terrass: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Nybyggda radhus och hörnparhus i La Cala de Mijas&#13;&#13;Exklusivt gated community på Costa del Sol&#13;Detta moderna gated community har ett idealiskt läge i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol, med utmärkta förbindelser till motorvägen A 7 Costa del Sol och snabb tillgång till den avgiftsbelagda motorvägen AP 7. Bostadsområdet erbjuder avskildhet, säkerhet och bekvämlighet, vilket gör det till ett idealiskt val för både permanent boende och semesteranvändning. Det strategiska läget gör att invånarna har nära till Marbella, Puerto Banús och Málaga, samtidigt som de kan njuta av en lugn bostadsmiljö nära havet.&#13;&#13;Moderna bostäder med rymlig planlösning och havsutsikt&#13;Projektet består av 68 högkvalitativa radhus och hörnparhus med 3 eller 4 sovrum. Fastigheterna har noggrant utformats för att erbjuda balanserade planlösningar, öppna vardagsrum och generösa utomhusutrymmen som terrasser, privata trädgårdar eller solarium. Vissa bostäder har en källarvåning med privat parkering, förråd eller vardagsrum, medan andra erbjuder bekväm parkering på markplan. Alla bostäder har söderläge och många har fantastisk utsikt över Medelhavet.&#13;&#13;Högkvalitativa ytbehandlingar och modern komfort&#13;Varje bostad är utrustad med premiumspecifikationer för att garantera komfort och modernt boende. Köken är fullt utrustade med integrerade vitvaror och en ren, modern design. Badrummen har tvättställ, speglar, duschväggar och golvvärme. Fastigheterna har också en förstärkt säkerhetsdörr och ett komplett luftkonditioneringsystem installerat i hela huset. Vissa bostäder har en privat minipool, så att du kan njuta av sommarmånaderna i ditt eget hem.&#13;&#13;Gemensamma utrymmen i resortstil&#13;Boende kan njuta av ett exceptionellt utbud av gemensamma faciliteter utformade för avkoppling och välbefinnande. Anläggningen har anlagda trädgårdar, en stor gemensam pool, gym, bastu, spa och en chill out-zon, vilket skapar en resortliknande atmosfär som är idealisk för att umgås eller koppla av året runt.&#13;&#13;Utmärkt läge nära strand, golf och service&#13;Komplexet ligger mindre än 2 km från stranden och inom 7 minuters promenad från viktiga serviceinrättningar som stormarknader, restauranger, butiker, hälsocenter, fritidsanläggningar och flera kända golfbanor.&#13;&#13;Viktiga avstånd till sevärdheter&#13;Marbellas historiska centrum: 15 km&#13;Puerto Banus marina: 20 km&#13;Málagas internationella flygplats: 45 km&#13;Maria Zambrano tågstation: 30 km&#13;Närmaste golfbanor: 2 km&#13;&#13;Ditt nya hem på Costa del Sol väntar&#13;Upptäck den perfekta kombinationen av modern design, utmärkt läge och hög livskvalitet. Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt nya hem nära Marbella och Medelhavskusten.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gym  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Beach: 2000 Meters  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Terrace: 17 Msq.  
Elevator/Lift  
Parking - Space - Garage - Double  
Garage  
Useable Build Space: 118 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B