



# Lejlighed til salg i Mijas

395.000 €

Reference: SP1350   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Grundstørrelse: 53m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 90m<sup>2</sup>   Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Moderne nybyggede lejligheder i Mijas Golf tæt på golfbaner og strande&#13;&#13;Eksklusivt boligkompleks med førsteklasses faciliteter&#13;Vi præsenterer et enestående nyt boligkompleks med 103 moderne boliger i Mijas Golf, designet til dem, der værdsætter komfort, naturligt lys og moderne elegance. Dette eksklusive projekt tilbyder lejligheder med 1, 2 og 3 soveværelser med generøse grundplaner, store vinduer og finish i høj kvalitet, hvilket skaber en ideel balance mellem funktionalitet og raffineret bolig. Omgivet af et fredeligt naturmiljø og beliggende ved siden af Mijas Golf tilbyder komplekset en afslappet livsstil med fremragende adgang til nærliggende kystbyer og servicefaciliteter.&#13;&#13;Lyse og rummelige boliger med finish i høj kvalitet&#13;Hver lejlighed er omhyggeligt designet for at maksimere naturligt lys og tilbyde en indbydende atmosfære. Boligerne har rummelige terrasser, åbne opholdsrum og materialer i høj kvalitet overalt.&#13;&#13;De vigtigste egenskaber omfatter:&#13;KÖMMERLING PVC-udvendigt snedkerarbejde og dobbeltruder&#13;Motoriserede skodder i stuen og soveværelserne&#13;Pansret indgangsdør&#13;Fuldt udstyret køkken med bordplade i kvarts, soft close-skabe og BOSCH induktionskomfur, emhætte og ovn&#13;Porcelanosa-fliser&#13;Klimaanlæg med domotisk Airzone-styring&#13;Energiklasse A&#13;&#13;Fællesarealer i resort-stil til wellness og fritid&#13;Bebyggelsen tilbyder enestående fællesarealer designet til afslapning, rekreation og sund livsstil.&#13;Fællesfaciliteterne omfatter:&#13;Central designerpool omgivet af anlagte haver og solbadningsområder&#13;Legeplads tæt på afslapningsområder&#13;Omfattende grønne områder med gangstier og sociale mødesteder&#13;Fuldt udstyret fitnesscenter, sauna og fællesrum&#13;&#13;Fremragende beliggenhed tæt på golf, strande og servicefaciliteter&#13;Dette boligområde ligger ved siden af Mijas Golf og kombinerer ro og bekvemmelighed. De lange sandstrande i Mijas og Fuengirola ligger ca. 4 km væk, mens dagligdags servicefaciliteter, shopping og fritidsaktiviteter ligger inden for kort køreafstand.&#13;&#13;Afstande til vigtige seværdigheder:&#13;Mijas Golf 0,3 km&#13;Fuengirola bycentrum 5 km&#13;Strande 4 km&#13;Marbella 25 km (15 minutter)&#13;Málaga by 35 km (30 til 40 minutter)&#13;Málaga lufthavn 30 km (25 minutter)&#13;Coín og Alhaurín el Grande 18 km&#13;&#13;Lev Costa del Sol-livsstilen&#13;Uanset om det er som permanent bopæl, sommerhus eller smart investering, tilbyder dette nye byggeri i Mijas Costa en uovertruffen boligoplevelse. Sørg for at sikre dig en plads i et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol. Kontakt os i dag for at høre om ledige boliger, plantegninger og guidede besøg.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Useable Build Space: 66 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 4000 Meters

Gated

Double Bedrooms: 2

garden

Elevator/Lift

Terrace: 23 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B