



# Wohnung zum Verkauf in Mijas

395.000 €

Referenz: SP1350 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 53m<sup>2</sup> Garten: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Moderne Neubauwohnungen in Mijas Golf in der Nähe von Golfplätzen und Stränden&#13;&#13;Exklusive Wohnanlage mit erstklassigen Annehmlichkeiten&#13;Wir präsentieren Ihnen eine außergewöhnliche neue Wohnanlage mit 103 modernen Wohnungen in Mijas Golf, die für diejenigen konzipiert wurde, die Komfort, Tageslicht und zeitgenössische Eleganz schätzen. Dieses exklusive Projekt bietet 1-, 2- und 3-Zimmer-Wohnungen mit großzügigen Grundrissen, großen Fenstern und hochwertigen Ausstattungen, die eine ideale Balance zwischen Funktionalität und raffiniertem Wohnen schaffen. Umgeben von einer ruhigen Naturlandschaft und direkt neben Mijas Golf gelegen, bietet die Anlage einen entspannten Lebensstil mit hervorragender Anbindung an die nahe gelegenen Küstenstädte und Dienstleistungen.&#13;&#13;Helle und geräumige Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung&#13;Jede Wohnung wurde sorgfältig entworfen, um das natürliche Licht zu maximieren und eine einladende Atmosphäre zu schaffen. Die Wohnungen verfügen über großzügige Terrassen, offene Wohnbereiche und hochwertige Materialien.&#13;&#13;Zu den Hauptmerkmalen gehören:&#13;KÖMMERLING PVC-Außenfenster und -türen sowie Doppelverglasung&#13;Motorisierte Rollläden im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern&#13;Panzerter&#13;Voll ausgestattete Küche mit Quarz-Arbeitsplatte, Soft-Close-Schränken und BOSCH-Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube und Backofen&#13;Porcelanosa-Fliesen&#13;Klimaanlage mit domotischer Steuerung vom Typ Airzone&#13;Energieeffizienzklasse A&#13;&#13;Gemeinschaftsbereiche im Resort-Stil für Wellness und Freizeit&#13;Die Anlage bietet außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche, die für Entspannung, Erholung und gesundes Leben konzipiert sind.&#13;Zu den Gemeinschaftseinrichtungen gehören:&#13;Zentraler Designer-Pool, umgeben von Landschaftsgärten und Sonnenliegen&#13;Kinderspielplatz in der Nähe von Entspannungsbereichen&#13;Ausgedehnte Grünflächen mit Spazierwegen und Treffpunkten&#13;Voll ausgestatteter Fitnessraum, Sauna und Gemeinschaftsraum&#13;&#13;Erstklassige Lage in der Nähe von Golfplätzen, Stränden und Dienstleistungen&#13;Diese Wohnanlage liegt neben dem Golfplatz Mijas Golf und verbindet Ruhe und Bequemlichkeit. Die langen Sandstrände von Mijas und Fuengirola sind etwa 4 km entfernt, während Dienstleistungen des täglichen Bedarfs, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangebote nur eine kurze Autofahrt entfernt sind.&#13;&#13;Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten:&#13;Mijas Golf 0,3 km&#13;Stadtzentrum von Fuengirola 5 km&#13;Strände 4 km&#13;Marbella 25 km (15 Minuten)&#13;Stadt Málaga 35 km (30 bis 40 Minuten)&#13;Flughafen Málaga 30 km (25 Minuten)&#13;Coín und Alhaurín el Grande 18 km&#13;&#13;Leben Sie den Lebensstil der Costa del Sol&#13;Ob als Dauerwohnsitz, Zweitwohnsitz oder kluge Investition – diese neue Wohnanlage in Mijas Costa bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Sichern Sie sich Ihren Platz in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol. Kontaktieren Sie uns noch heute für Informationen zur Verfügbarkeit, Grundrisse und Führungen.&#13;&#13;&#13;929



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Useable Build Space: 66 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 4000 Meters

Gated

Double Bedrooms: 2

garden

Elevator/Lift

Terrace: 23 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B